

Peab bygger bostäder och handel i Umeå

Peab har fått uppdraget att bygga bostäder och handel i den nya stadsdelen Hagaliden i Umeå. Beställare är Bonava Hagamarket AB och Bonava Sverige AB och den totala kontraktssumman uppgår till 121 miljoner svenska kronor.

Projektet består av två separata totalentreprenader. Den ena entreprenaden omfattar uppförandet av en matvarubutik för Coop med Bonava Hagamarket AB som beställare. Den andra entreprenaden avser Brf Motorn med Bonava Sverige AB som beställare. Denna etapp omfattar två punkthus med totalt 45 bostadsrättslägenheter och en terrasserad innergård ovanpå Coopbutiken, samt tillhörande mark- och parkeringsytor i markplan.

– Det här är ett strategiskt viktigt projekt för oss där vi tillsammans med Bonava är med och utvecklar en helt ny stadsdel från grunden. Genom vår erfarenhet av både bostads- och handelsprojekt kan vi bidra till ett effektivt genomförande och ett hållbart slutresultat, säger Susanne Hallberg, regionchef på Peab.

Bostäderna kommer att certifieras enligt Svanen version 4. Projektet är det första i den nya stadsdelen Hagaliden, där ett tidigare område för bilhandel nu omvandlas till ett nytt bostadsområde med fokus på hållbarhet, närservice och goda boendemiljöer.

– Vi ser en stabil efterfrågan på nya bostäder i centrala Umeå, och Motorn möter det behovet med ett effektivt och attraktivt erbjudande. Projektet har goda kommersiella förutsättningar och bidrar samtidigt till att utveckla en helt ny stadsdel, säger Michael Björklund, vd Bonava Sverige.

Projekteringen pågår sedan början av juni 2026. Byggstart för Coop och Brf Motorn planeras till september 2026 med färdigställande i maj 2028. I projektet finns även en framtida option om en andra etapp, Brf Cylindern.

Projektet orderanmäls i affärsområde Bygg i det tredje kvartalet 2026.

Illustration: Bonava

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peab Pressjour: pressjour@peab.se eller 010 456 86 00

Juha Hartomaa, IR-chef Peab, 072 533 31 45

Peab är Nordens samhällsbyggare med 13 000 medarbetare och en omsättning på 60 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.