

Peab får uppdrag att projektera för fler bostadsrätter i Partille

Peab har fått i uppdrag att tillsammans med beställaren Poolkanten Produktion AB påbörja projekteringen av 87 bostadsrätter i Partille. Bostadsrätterna kommer att byggas ovanpå den nya simhallen och blir en integrerad del av kvarteret.

Peab uppför sedan tidigare Partilles nya simhallskvarter med tillhörande hyresrätter och verksamhetslokaler på uppdrag av Partillebo AB. Nu har Peab även fått uppdraget att påbörja projekteringen med avsikten att bygga den del av kvarteret som omfattar bostadsrätter åt Poolkanten Produktion AB, ett samägt bolag mellan AF Projektutveckling och Spira Bostäder AB. Kontraktet består av två faser, projekteringsfas (fas 1) och genomförandefas (fas 2). I fas 1 utvecklar och optimerar nu parterna projektets lösningar samt planerar genomförandet. När parterna har enats om lösningarna inleds fas 2, genomförandefasen. Först då kommer kontraktet att räknas in i Peabs orderstock.

– Det känns mycket positivt att ge Peab förtroendet även för den här delen av Simhallskvarteret. De känner redan projektet väl och har visat prov på både kompetens och ett gott samarbete. Det ger oss goda förutsättningar för ett effektivt genomförande och ett kvarter med hög kvalitet och attraktiva bostäder, säger Olof Olausson, vd på Spira Bostäder AB.

Bostadsrättsprojektet Brf Poolkanten omfattar 87 lägenheter i storlekar från ett till fem rum och kök. Bostäderna ska byggas i tre trapphus ovanpå de underliggande våningarna med kommersiella lokaler och simhall. Brf Poolkanten kommer att sammanlänkas med de intilliggande hyresrätterna och bilda ett sammanhållet kvarter.

– Det är väldigt positivt att vi får förtroende även av Poolkanten Produktion AB i det här komplexa och spännande projektet i Partille. Att vi nu ansvarar för byggnationen av både simhall och hyresrätter och projekteringen för bostadsrätter på samma yta, men med olika beställare, ger oss en helhet i produktionen och bidrar till ett effektivt genomförande, säger Andreas D'Arienzo, regionchef på Peab.

Simhallskvarteret är en del av Partille Port och utgör ett unikt projekt där bostäder kombineras med en stor samhällsfunktion.

Projekteringen i fas 1 startar omgående och produktionen förväntas påbörjas under hösten 2027. Hela projektet beräknas vara färdigställt våren 2029.

Illustration: Spira Bostäder AB. Foto: Peab

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peab Pressjour: pressjour@peab.se eller 010 456 86 00

Peab är Nordens samhällsbyggare med 13 000 medarbetare och en omsättning på 58 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.