

Pressmeddelande

2026-06-02

Peab bygger nytt bostadskvarter åt Wallenstam på Carlandersplatsen i Göteborg

Peab har fått uppdraget att uppföra ett nytt bostadskvarter på Carlandersplatsen i Göteborg. Beställare är Wallenstam AB och på platsen ska två huskroppar med totalt 190 lägenheter byggas. Igår togs det första spadtaget tillsammans med infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlson och Hans Wallenstam.

Vid kanten av det kuperade landskapet i Johanneberg tar nu det nya bostadskvarteret Carlandersplatsen form. Här ska Peab, på uppdrag av Wallenstam, uppföra två moderna huskroppar med totalt 190 lägenheter, varav 17 lägenheter är avsedda för boende med särskild service (BmSS). Mellan de två bostadshusen skapas en grön innergård som vilar ovanpå tre underliggande våningar med garage, lägenhetsförråd, cykelförvaring och teknikutrymmen. I den östra huskroppen byggs kommersiella ytor i gatuplan mot Carlandersplatsen.

Igår togs det första spadtaget för projektet tillsammans med infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlson och Hans Wallenstam.

– Äntligen kan vi formellt starta nybyggnationen här, det är en efterlängtd byggstart för ett väldigt fint projekt i ett av Göteborgs mest centrala lägen. Här ska vi tillföra nya fina hem samtidigt som vi stärker stadslivet och tar tillvara platsens förutsättningar, säger Hans Wallenstam.

Arbetsområdet ligger i ett tätbebyggt och kuperat område. Stora delar av huskropparna grundläggs på berg, vilket innebär en del sprängnings- och bergschaktsarbeten. Under och i direkt anslutning till området finns dessutom flera tunnelanläggningar som kräver noggrann planering och tekniska anpassningar.

– Projektet Carlandersplatsen är ett komplext och spännande projekt. Kombinationen av centralt läge, omfattande mark- och berghantering samt närheten till befintliga tunnlar och bebyggelse ställer höga krav på teknik, planering och samverkan. Vi är stolta över att få förtroendet att bygga ännu ett modernt bostadskvarter åt Wallenstam i Göteborg, säger Andreas D'Arienzo, regionchef på Peab.

Tillsammans i projektet drivs ett ambitiöst hållbarhetsarbete med målet att projektets klimatavtryck ska ligga under 220 kg CO₂e/BTA. Genom innovativa materialval, smarta konstruktioner och ett nära samarbete bygger man efter Boverkets krav och Wallenstams högt satta hållbarhetsambitioner.

Uppdraget är en totalentreprenad. Produktionen startar omgående och beräknas stå klar under 2029.

Illustrationer: Wallenstam



För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peab Pressjour: pressjour@peab.se eller 010 456 86 00

Peab är Nordens samhällsbyggare med 13 000 medarbetare och en omsättning på 59 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.