

Pressmeddelande

2026-05-25

Peab firade första spadtag för nytt äldreboende i Falun

I strålende vårsol tog Peab tillsammans med Falu kommun och byggherren Sehlhall Fastigheter under fredagen 22 maj ett första spadtag för ett nytt äldreboende i kommunen. Totalt blir det 80 bostäder fördelat på drygt 6000 kvadratmeter som ska stå klart för inflytt i början av 2028.

-En sån här dag kan man inte vara annat än glad och stolt över att vi har fått förtroendet att bygga ett nytt, tryggt och modernt äldreboende i Falun som ligger så fint med naturen runt knuten. Jag brukar säga att när vi på Peab talar om samhällsbyggande handlar det inte bara om att resa hus, utan om att skapa livsmiljöer. Det är vårt riktmärke i allt vi gör när vi bygger, säger **Fredrik Timan, regionchef Peab** som var på plats under spadtaget.

Behovet av moderna och trygga boenden för äldre växer i hela landet och som en av Nordens största samhällsbyggare är Peab med och bidrar. Det nya äldreboendet i Främby byggs på uppdrag av Sehlhall Fastigheter och med Falu kommun som kommande hyresgäst. Äldreboendet byggs i två våningar med totalt 80 lägenheter om cirka 30 kvadratmeter vardera och huset får en träfasad i falurött.

Utöver boendeytor blir det stora sällskapsytor, kök, matsal men också lokaler för fot – och hårvård. Boendet har nära till större grönområden och sjön Runn för längre promenader. Intill ligger också en F-6 skola vilket bidrar till liv och rörelse i området och möten över generationsgränserna.

-Vi är väldigt glada över förtroendet av Falu kommun och det fina samarbetet med Peab. Upphandlingen gav oss som byggherre ovanligt stort inflytande att utveckla ett vackert men framförallt personaleffektivt boende, något som märktes i tilldelningsbeslutet där vi både offererade överlägset lägst hyra, men samtidigt fick högsta kvalitetspoäng. Med det här spadtaget börjar det roliga - att bygga huset, säger **Anton Bergkvist, affärsansvarig Sehlhall Fastigheter**.

Ett annat riktmärke för projektet är vikten av att bygga lokalt och Peab kommer att använda lokala resurser och arbeta med lokala företag i så stor utsträckning som det är möjligt.

-På det sättet kan vi bidra till utvecklingen här i regionen och värdet av det vi bygger stannar kvar här i Dalarna – både under byggtiden men även långt efter att vi är klara, säger **Andreas Furubom, arbetschef Peab**.

Uppdraget är en totalentreprenad och bostäderna planeras att stå inflyttningsklara under 2028.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peab Pressjour: pressjour@peab.se eller 010-456 86 00

Peab är Nordens samhällsbyggare med 13 000 medarbetare och en omsättning på 58 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.