

Pressmeddelande

2019-12-05

Wingårdhs Arkitekter flyttar till Varvsstaden

Varvsstaden är ett stadsutvecklingsprojekt mitt i Malmö som samägs av Peab AB och Fastighets AB Balder. Många av byggnaderna som finns kvar sedan Kockumstiden kommer att renoveras och få nytt liv som kontor. Först ut att omvandlas till kontor är Magasin 211, där den första hyresgästen, Wingårdhs Arkitekter, nu skrivit kontrakt.

Magasin 211 är en befintlig byggnad på Varvsstadens 180 000 kvm stora område. Nu kommer huset att genomgå en omsorgsfull renovering och transformation för att få nytt liv som kontorshus. Under Kockumstiden har det genom åren funnits flera verksamheter i byggnaden, allt från verkstad och magasin till brandstation. Nu blir byggnaden kontor och får totalt 3 500 kvadratmeter uthyrningsbar yta.

— Magasin 211 byggdes 1917 och har en fantastisk ursprunglig arkitektur som vi bevarar och bygger vidare på. För att bli ett modernt kontorshus har vi nu tillsammans med Wingårdhs Arkitekter ritat och utvecklat det, utan att göra avkall på husets karaktäristiska detaljer som vi varit mycket måna om att bevara, berättar Hanne Birk, utvecklingschef i Varvsstaden.

I december 2020 kommer Wingårdhs att flytta sitt Malmökontor till 900 nyrenoverade kvadratmeter i Magasin 211.

— Att flytta in i Varvsstaden känns helt rätt. Vi har vid flera tillfällen fått uppdraget att ge gamla befintliga lokaler nytt liv, därför känns det extra kul att ta sig an uppgiften i en lokal där vi själva kommer att verka. Precis som när vi ritade Malmö Saluhall bygger vårt nya kontor på ett återbruk, säger Gert Wingårdh.

Magasin 211 kommer att ha en restaurang i bottenvåningen och ett välkomnande orangeri i entrén. Byggnaden ligger placerad precis vid en historisk park och intill den 1 km långa kajpromenaden som löper genom Varvsstaden.

Det händer mycket i Varvsstaden just nu. De första bostäderna börjar byggas i början av 2020 och en skola och förskola är under uppförande. Forenom öppnade sitt long-stay hotell med 97 rum i början av november. Kontorshuset Magasin 211 kommer att bli en del av en blandad och spännande stadsdel där Malmöborna både kan arbeta, bo och vara.

Foto visionsbild: Wingårdhs Arkitekter

Foto Magasin 211: Petra Bindel

För ytterligare information, kontakta:

Hanne Birk, utvecklingschef Varvsstaden, 0733-84 17 97

Elin Fasth, kommunikationsansvarig Varvsstaden: 0725-33 54 81

www.varvsstaden.se

Peab AB är ett av Nordens ledande bygg- och anläggningsföretag med cirka 15 000 anställda och en omsättning på 54 miljarder kronor. Koncernen har strategiskt placerade kontor i Sverige, Norge och Finland. Huvudkontoret är beläget i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är börsnoterad vid NASDAQ Stockholm.