

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 27, 2020

Stockholm den 10 december 2020

SAGAX INVESTERAR 350 MILJONER KRONOR I SJU TRANSAKTIONER

Sagax har genom sju separata transaktioner förvärvat tre fastigheter i Paris, tre fastigheter i Nederländerna, en fastighet i Stockholm och en fastighet i Spanien. Den sammanlagda investeringen uppgår till motsvarande 350 miljoner kronor.

Fastigheterna är bebyggda med 38 000 kvadratmeter uthyrningsbar area huvudsakligen för lager- och industriändamål. Hyresvärdet uppgår till motsvarande 25 miljoner kronor. Nuvarande uthyrningsgrad uppgår 100 % och hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid till 6 år.

Vid fastighetsförvärv i Frankrike har berörda kommuner förköpsrätt. Tillträde avseende investeringarna i Frankrike, som uppgår till 128 miljoner kronor, beräknas ske under det fjärde kvartalet 2020 efter att erforderliga tillstånd erhållits. Övriga fastigheter har tillträtts.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 30 september 2020 till 3 565 000 kvadratmeter fördelat på 698 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.