

Akelius Residential Property AB (publ)
delårsrapport 2019, januari till juni

resultat före skatt 263 meur

Hysesintäkterna var 253 meur,
en ökning med 3,7 procent för jämförbara fastigheter.

Driftsöverskottet var 131 meur,
en ökning med 3,9 procent för jämförbara fastigheter.

Fastigheterna hade en positiv värdeförändring om
254 meur,
vilket motsvarar 2,0 procent.

Vid utgången av juni uppgick fastighetsbeståndets värde
till 12 199 meur.

Soliditeten inklusive hybridkapital uppgick till 49 procent
och belåningsgraden till 40 procent.
Den säkerställda belåningsgraden var 15 procent.
Likviditeten uppgick till 756 meur.

VD Pål Ahlsén:

Vi har nått vårt mål för 2020 vad gäller belåningsgraden,
40 procent.

Med hänsyn till ytterligare försäljningar i München och
Hamburg i Tyskland kommer belåningsgraden hamna
under 40 procent.

Målet är att förbättra ratingen från BBB till BBB+.

Stockholm, 2019-08-23

Pål Ahlsén

VD, Koncernchef

+46 768 07 97 02

pal.ahlsen@akelius.se

*Denna information är sådan information som Akelius Residential
Property AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt lagen om*



värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 23 augusti 2019 kl. 08:00 CET.

Akelius Residential Property ABs (publ) preferensaktie är noterad på marknadsplatsen Nasdaq First North. Avanza Bank är bolagets certifierade rådgivare, ca@avanza.se, +46-8-409 421 20.