



## Akelius Residential AB (publ)

### Akelius köper 741 lägenheter i Berlin

Fastigheterna är belägna i Berlins innerstad. Merparten av fastigheterna ligger i Neukölln, Schöneberg, Kreuzberg, Prenzlauer Berg och Wedding. De 25 fastigheterna är byggda mellan 1886 och 1913. Priset var 15 700 kr per kvadratmeter.

I och med förvärvet har Akelius 9 700 lägenheter i Berlin och 18 000 lägenheter i Tyskland.

VD, Pål Ahlsén: En viktig del i Akelius strategi är att köpa in exakt rätt fastigheter, cherry picking. Det är sällan en portfölj med 25 fastigheter håller så hög kvalitet att den klarar vår prövning. I detta fall skulle vi köpa varje enskild fastighet i styckeaffär. Vår ambition är att fortsätta växa i Tyskland, och mer än gärna i Berlin. Troligtvis har fler än 10 000 lägenheter i Berlin vid årets slut.

Stockholm, 7 juli 2014

Pål Ahlsén

VD, Koncernchef

[pal.ahlsen@akelius.se](mailto:pal.ahlsen@akelius.se)

+46 768 07 97 02