

## PRESSMEDDELANDE

Göteborg 2007-03-01

### **Akelius förvärvar 184 hyreslägenheter i centrala Karlstad**

Akelius Fastigheter köpte under hösten 2006 fastigheten Lantmätaren 8 i Karlstad. Nu har Akelius även förvärvat fastigheten Lantmätaren 7. Säljare är i båda fallen Realia Fastighets AB, ett företag i Kungsleden Fastighets AB.

Fastigheternas totala yta uppgår till 16.400 kvm och är vackert belägna vid pråmkanalen och Klarälven i Tingvalla, centrala Karlstad. Byggnaderna är dels sekelskiftesbyggnader med modern standard och dels moderna bostäder producerade mellan 1993-1995. Förutom de 184 lägenheterna ingår också drygt 3.500 kvm kommersiell yta samt 101 parkeringsplatser.

- ”Vi tror på Karlstad som en framtidsort. I och med denna affär har vi nu 1.500 hyreslägenheter i Karlstad”, säger Glenn Malmberg, Akelius Fastigheter.

Akelius Fastigheter är en av de största privata fastighetsägarna i Sverige. Akelius har 30 000 lägenheter från Haparanda till Erlangen i Bayern. Akelius arbetar på lång sikt med trygghet och utveckling.

För ytterligare information kontakta:

Glenn Malmberg, chef Region Västra, Akelius Fastigheter, tel: 070-508 26 39,  
glenn.malmberg@akelius.se

Lars Lindfors, chef Sverige, Akelius Fastigheter, tel 070-566 30 12, lars.lindfors@akelius.se