

Pressmeddelande

2007-01-08

Mimer säljer bostadsfastighet till Akelius

Akelius Fastigheter köper fastigheten Johanneslund 9 från Bostads AB Mimer. Fastigheten har adress Lovisebergsvägen 2 A – 2 C och rymmer 68 lägenheter. Köpeskillingen uppgår till 41 miljoner kronor och tillträde sker den 1 mars.

Akelius Fastigheter är en av de största privata fastighetsägarna i Sverige med ca 29 000 lägenheter, varav 817 i Västerås.

- Vi tror mycket på Västerås som tillväxtstad med expansivt näringsliv och närhet till Stockholm och därför känns förvärvet både naturligt och strategiskt rätt, säger Lars Lindfors, chef Sverige, Akelius Fastigheter.

Mimer behöver, enligt sina ägardirektiv, stärka sin soliditet, utveckla befintliga bostadsområden och skapa ekonomiska förutsättningar för att kunna bygga nya bostäder. Företaget bygger ca 150 bostäder per år. Affären innebär en realisationsvinst för Mimer på ca 14 miljoner kronor. Vinsten stannar kvar inom Mimer.

Björn Dahlberg, VD för Mimer, tycker att affären renodlar förvaltningen samt stödjer företagets strategi att möjliggöra ett bostadsbyggande som stärker Västerås utveckling och expansion.

- Det känns tryggt att sälja till en så långsiktig och redan Västeråsetablerad aktör som Akelius Fastigheter, säger Björn Dahlberg, VD Mimer.

För mer information kontakta:

Björn Dahlberg, VD, Bostads AB Mimer, 070 – 465 70 24, bjorn.dahlberg@mimer.nu

Lars Lindfors, chef Sverige, Akelius Fastigheter, 070-566 30 12,

lars.lindfors@akelius.se

Akelius Fastigheter är en av de största privata fastighetsägarna i Sverige. Akelius har drygt 29 000 lägenheter från Haparanda till Erlangen i Bayern. Akelius arbetar på lång sikt med trygghet och utveckling.

Bostads AB Mimer är ett av Västerås stad helägt bostadsföretag med ca 12 000 lägenheter. Bolaget äger och förvaltar attraktiva lägenheter och lokaler inom hela Västerås. Balansomslutningen är 4,0 miljarder SEK och den årliga omsättningen är 750 miljoner SEK.