

## Pafin uusi pääkonttori on ympäristöystävällinen kohtauspaikka



Ahvenanmaalainen peliyhtiö Paf panostaa uuteen pääkonttoriinsa, jonka tärkeimpiä ominaisuuksia ovat kestävyys ja viihtyvyys. Suunnitteluvaihe aloitettiin vuonna 2013 ja johtoajatuksena oli tuolloin kannustaa 200 työntekijää lisäämään keskinäistä yhteistyötä ja samalla vähentämään ympäristövaikutuksia. Nyt Maarianhaminassa sijaitseva rakennus on valmis.

Pafin pyrkimys – josta se on myös palkittu – on olla kaikkein vastuullisin peliyhtiö, ja tämä ajatus oli myös rakennushankkeen lähtökohtana. Rakennuksen julkisivu ja katto on katettu aurinkopaneeleihin (katso faktaruutu), ja niiden ansiosta pääkonttori on energiantuotannossaan täysin omavarainen. Omavaraisuutta edesauttavat tietysti Ahvenanmaan monet aurinkotunnit. Julkisivu on muodoltaan kaareva, mikä minimoi lämmönhukan ja muodostaa samalla sisäpuolelle sosiaalisesti kiehtovan kohtauspaikan. Rakennusmateriaalina on käytetty pääasiassa puuta (katso faktaruutu).

Säästeliään energiankulutuksen ohella vähintään yhtä ainutlaatuista on se, että rakennuksen suunnittelussa on keskitytty yhtä paljon ulkoisiin ja sisäisiin tekijöihin, kertoo sisustusarkkitehti Bettina Ingves. Rakennuskonsepti perustuu tutkimukseen, jossa tutkittiin ihmisten välistä vuorovaikutusta ja kuinka sitä voidaan lisätä. Avoimen tilan ja sisustuksen valinta perustuvat juuri näihin tutkimustuloksiin. Suurista muutoksista huolimatta monia osia vanhasta sisustuksesta on onnistuttu hyödyntämään uudelleen ja sulauttamaan uuteen konseptiin. Tuloksena on parempi työympäristö ja lisääntynyt yhteisöllisyys.

Myös Pafin viestintäjohtaja on sitä mieltä, että yhteisöllisyys ja avoimet tilat ovat rakennushankkeen peruspilareita, tärkeää ympäristöaspektia unohtamatta.

”Rakennuksen muoto on suunniteltu sopimaan niihin monenlaisiin yhteistyötarpeisiin, joita Pafin kaltaisissa monimuotoisissa organisaatioissa ilmenee. Työpisteet on erotettu toimistossa lasiseinän näkyvyyden lisäämiseksi. Tutkimustulokset ovat osoittaneet, että ihmiset, jotka näkevät toisiaan usein, tekevät myös usein parempaa yhteistyötä. Aivan kuten kaikessa toiminnassamme ja Pafin suhtautumisessa asiakkaisiinsa, yhteisöllisyys on ollut myös rakennushankkeemme selkein johtoajatus”, sanoo Pafin viestintäjohtaja Anders Sims.

Konttorin avoimen tilan yllä leijuu suuri, pallon muotoinen kokoustila, joka on koristeltu ahvenanmaalaisen taiteilijan Jonas Wilénin maalaamin kuvin. Pallo symboloi pelejä ja arjen luksusta, jotka ovat tärkeä osa Pafin toimintaa. Yhtiön koko voitto kun ohjataan hyvin tarkoituksiin yhteiskunnan käyttöön.

”Rakennuksen energiatehokkuus on omaa luokkaansa ja sen julkisivuun on integroitu aurinkopaneeleja. Lisäksi sekä sen runko että palkisto ovat puuta, mikä tekee rakennuksen ilmapiiristä miellyttävän ja samalla melua hälventävän. Työympäristö on tehty Pafin työskentelytapoihin sopivaksi: joustavaksi ja muunneltavaksi tilaksi, jonka kaikki eri osastot avautuvat rakennuksen keskiössä olevalle torille”, kertovat rakennuksen suunnitelleet arkkitehdit.

Rakennuksen ovat suunnitelleet yhteistyönä arkkitehti ja passiivitaloasiantuntija Hans Eek, arkkitehti Hans Murman ja sisustusarkkitehti Bettina Ingves.

## **Faktaa Pafin pääkonttorista**

### **Rakennusprojektin kustannukset**

14,5 miljoonaa euroa.

### **Valitsimme rakennusmateriaaliksi liimapuun, koska se on**

- uusiutuvaa ja kotimaista
- kestäväää ja kevyttä
- huonosti syttyvää
- puhdasta ja helposti työstettävää
- sisäilman kannalta hyvä vaihtoehto

### **Aurinkopaneelit**

- 742 aurinkopaneelia
- 1400 m<sup>2</sup>
- 208 KW yhteensä
- 154 MWh yhteensä vuosittain

### **Lisätietoa aiheesta:**

Anders Sims, Viestintäjohtaja, Paf  
Puh: +358 457 342 8228, E-mail: anders.sims@paf.com

Hans Murman, arkkitehti  
Puh: +46 8 462 14 51, E-mail: hans@murman.se

Hans Eek, arkkitehti & passiivitaloasiantuntija  
Puh: +46 708 237 766, E-mail: hans.eek@passivhuscentrum.se

Bettina Ingves, sisustusarkkitehti  
Puh: +358 18 34107 E-mail: [bettina@ingves.com](mailto:bettina@ingves.com)

Paf perustettiin Ahvenanmaalla vuonna 1966. Sen tärkein tehtävä oli tuottaa varoja jaettavaksi yleishyödyllisiin tarkoituksiin. Tämä tehtävä on edelleenkin tärkein syy yhtiön olemassaoloon. Nykyään Paf.com on kansainvälinen pelioperaattori, jolla on yli 200 peliautomaatti-, kasino-, pokeri-, vedonlyönti-, bingo- ja arpapeliä netissä. Myös Pafin fyysinen pelitoiminta on laajaa: Itämerellä liikennöivillä laivoilla, Paf Casinolla Ahvenanmaalla ja Gibraltarin Casino Sunborn -kasinolla on yhteensä noin 1500 peliautomaattia ja 55 pelipöytää. Paf tarjoaa turvallisen ja vastuullisen ympäristön pelaamiselle tuottaen asiakkailleen iloa ja ajanvietettä.

Vuonna 2015 Paf-konsemin liikevaihto oli 110 miljoonaa euroa, josta voittoa oli 22,7 miljoonaa euroa. Yleishyödyllisiä hankkeita tuettiin 20 miljoonalla eurolla. Paf-konsemilla on lähes 400 työntekijää ja sen pääkonttori sijaitsee Maarianhaminassa. Asiakkaita yhtiöllä on muun muassa Suomessa, Ruotsissa, Virossa, Espanjassa ja Italiassa. Paf toimii Ahvenanmaan maakuntahallituksen luvalla ja sen valvonnan alaisena. Lisätietoa on saatavilla osoitteessa [www.paf.com](http://www.paf.com).