

Pressrelease den 17 maj 2013

Hemsö förvärvar nybyggd grundskola i Jönköping

Hemsö förvärvar en nybyggd grundskola i Jönköping till ett värde av cirka 200 miljoner kronor exklusive transaktionskostnader. Hyresgäst är Internationella Engelska Skolan (IES) med en återstående hyreskontraktstid på 21 år.

Förvärvet bedöms som intressant både vad gäller lönsamhet och som en plattform för fortsatta investeringar i området.

- Jag är oerhört nöjd med att vi förstärker vår närvaro i Jönköping. Området är expansivt med mycket goda befolkningsprognoser och att Hemsö redan finns i Jönköping med personal och kontor gör att vi kan vara närvarande för vår nya hyresgäst från dag ett, säger Hemsös VD Per Berggren.

Fastigheten är i gott skick och består av en nybyggd del och en äldre del som är totalrenoverad 2010. Uthyrningsbar yta är 9 600 kvadratmeter.

Säljare är Vikstaden, en lokal fastighetsutvecklare i Jönköping.

För vidare information vänligen kontakta

Per Berggren, VD
Gustav Björkman, Chef strategi och transaktion

08-501 170 01
08-501 170 20