

Pressmeddelande 23 april 2026

Hemsö uppdaterar ramverk för hållbar finansiering och möjliggör emission av EU Green Bonds

Hemsö har uppdaterat sitt ramverk för hållbar finansiering (Ramverk) i enlighet med International Capital Market Association's (ICMA) Green Bond Principles och Social Bond Principles. I samband med uppdateringen har bolaget även publicerat ett nytt EU Green Bond Factsheet (EuGB Factsheet) som möjliggör emission av obligationer enligt EU Green Bond Standard.

Det uppdaterade Ramverket är en viktig del i Hemsös fortsatta arbete med att integrera hållbarhet i finansieringen och skapa tydliga incitament och förutsättningar för att nå bolagets ambitiösa hållbarhetsmål. Bland annat har kriterier införts för att hantera byggnaders klimatpåverkan från byggproduktionen, krav på klimatrisk- och sårbarhetsanalyser för fastigheter samt nya kriterier kopplade till cirkulärt byggande och resurseffektivitet.

– Uppdateringen av vårt Ramverk stärker kopplingen mellan vår finansiering och våra hållbarhetsmål. Genom att även möjliggöra emission av EU Green Bonds tar vi ytterligare ett steg i att framtidssäkra vår finansiering och möta investerarens ökade krav på transparens och standardisering, säger Rutger Källén, vice vd och CFO på Hemsö.

Ramverket ska bland annat bidra till att stödja Hemsös hållbarhetsstrategi, som syftar till att uppnå nettonollutsläpp av växthusgaser i hela värdekedjan (scope 1, 2 and 3) till år 2040. Genom att styra kapital till projekt med tydliga miljöfördelar skapas förutsättningar för att accelerera omställningen inom bolagets fastighetsbestånd.

Swedbank har agerat rådgivare till Hemsö i arbetet med att uppdatera Ramverket och ta fram tillhörande EuGB Factsheet. Ramverk och EuGB Factsheet har granskats av Moody's, som har avgett en så kallad Second Party Opinion (SPO) och EuGB Pre-Issuance Review där båda dokumenten utvärderas utifrån relevanta marknadsstandarder och hållbarhetskriterier.

Det uppdaterade Ramverket och nya EuGB Factsheet finns tillgängligt på Hemsös webbplats tillsammans med tillhörande dokumentation: [Hemsös hållbara ramverk - Hemsö](#)

För vidare information vänligen kontakta:

Rutger Källén, vice vd och CFO

08-501 170 35

Karolina Brick, Hållbarhetschef

08-501 171 40