

Pressmeddelande 30 mars 2026

Hemsö utvecklar lokaler åt Folktandvården i Malmö

Hemsö har ingått 15-årigt hyresavtal med Folktandvården för lokaler i hälsohuset vid Södervärnstorget i centrala Malmö. Den uthyrningsbara ytan är 950 kvadratmeter.

Folktandvården Skåne har 14 kliniker i Malmö. Kliniken i hälsohuset kommer att erbjuda komplett och modern tandvård, baserad på gedigen erfarenhet, kunskap och forskning.

– Vi välkomnar Folktandvården till hälsohuset. Deras verksamhet blir ett värdefullt komplement till de övriga aktörerna i huset. Tillsammans möter hyresgästerna många olika behov och målgrupper på en central plats med närhet till Malmö sjukhus. Vi är glada över att kunna bidra till mer tillgänglig och högkvalitativ vård i Malmö, säger Robert Cardell, projektutvecklare på Hemsö.

– För oss betyder den nya centralt belägna lokalen att vi kan möta våra patienter med bättre tillgänglighet, ännu större närhet, trygghet och kvalitet. Det är ett viktigt steg mot att skapa en ännu bättre munhälsa – där patienten alltid står i centrum, säger Meike Tseng Nael, klinikchef på Folktandvården Skåne.

Byggnaden är uthyrd till 80 procent. Hälsohuset omfattar 11 000 kvadratmeter och beräknas vara färdigställd i början av 2028. Sedan tidigare finns hyresavtal med Aleris som kommer att erbjuda specialistsjukvård, och Medley som kommer att driva ett gym och Sveriges första delbara 25-metersbassäng. Övriga ytor är uthyrda för vårdcentral, livsmedelsbutik, café och restaurang.

Byggnaderna kommer att miljöcertifieras enligt Miljöbyggnad Silver, med nivå Guld på energianvändning.

För vidare information vänligen kontakta:

Robert Cardell, projektutvecklare
Åsa Thoft, kommunikationschef

040-636 48 26
08-501 170 57