

## Sveafastigheter tekee kolmannen sijoituksensa Tanskassa

Sveafastigheter Fund III AB, Sveafastigheterin kolmas rahasto ("Sveafastigheter"), tekee kolmannen sijoituksensa Tanskassa ostamalla 177 omistusasuntoa.

Sveafastigheter ostaa yhdessä North Property Asset Management A/S:n kanssa 177 modernia osakehuoneistoa, joiden yhteenlaskettu vuokrattava pinta-ala on 17 300 neliömetriä. Asunnot sijaitsevat keskeisillä paikoilla Kööpenhaminassa, Kongens Lyngbyssä ja Aalborgissa. Asunnot ostetaan AP Pensionilta 400 miljoonan Tanskan kruunun kauppahintaan.

- Näiden nykyaikaisten houkuttelevasti sijaitsevien huoneistojen hankinta täydentää erittäin hyvin jo olemassa olevaa salkkuamme ja antaa meille tukevan jalansijan asuntopuolella Tanskassa, toteaa Simon de Château, Sveafastigheterin toimitusjohtaja.

Bruun & Hjejle toimi Sveafastigheterin juridisena neuvonantajana kaupassa.

---

*Lisätiedot:*

Patrick Gylling, osakas ja CIO, Sveafastigheter, puh. +358 40 542 6397, [patrick.gylling@sveafastigheter.fi](mailto:patrick.gylling@sveafastigheter.fi)

### **Sveafastigheter**

Sveafastigheter on johtava pohjoismainen kiinteistörahasto. Vuonna 2003 perustettu yhtiö hallinnoi tällä hetkellä omaisuutta yhteensä 1,1 miljardin euron arvosta Ruotsissa, Suomessa, Tanskassa ja Virossa. Sveafastigheterin viimeisimmällä rahastolla, Sveafastigheter Fund III:lla, on omaa pääomaa 317 miljoonaa euroa.

Sveafastigheterilla on toimipisteet Tukholmassa, Helsingissä ja Malmössä.

### **North Property Asset Management**

North Property Asset Management hallinnoi sekä kaupallisia kiinteistöjä että asuinkiinteistöjä kolmen miljardin Tanskan kruunun arvosta. Yhtiöllä on kymmenen työntekijän toimisto Kööpenhaminassa.