



Regionen storsatsar på handeln

Pressmeddelande, 2012-05-15

# Byggstart för Vimpeln – framtidens köpcentrum i Alingsås

I de gamla industrilokalerna från 1906 och i anslutning till Ica Maxi Alingsås satsar alingsåsbröderna Ulf och Claes Melin på att bygga Vimpeln köpcentrum på över 20 000 kvm. Kommunen stödjer satsningen fullt ut, Vimpeln går i linje med Alingsås plan för framtiden.

– Förutsättningarna är ovanligt bra. Ica Maxi har 2,3 miljoner betalande kunder om året, det ligger nära stadskärnan och handelsindex talar för att satsningen kommer att bli framgångsrik för både Alingsås och regionen, säger Ulf Melin, en av två initiativtagare till Vimpeln.

Nu är det byggstart för ett helt nytt köpcentrum i Alingsås. Förutsättningarna är mycket goda – ett medelstort köpcentrum på drygt 20 000 kvm, nära till buss och E20 samt promenadavstånd till stadskärnan. Den starkaste faktorn är att Ica Maxi redan i dag är en handelsplats som lockar 2,3 miljoner kunder om året.

– Ser man på statistik visar även den på stor potential, ett högt dagligvaruindex men ett lågt sällanköpsindex, vilket innebär en stor affärspotential för de blivande hyresgästerna, säger Ulf Melin.

Att Vimpeln ligger på ett kort promenadavstånd till stadskärnan där folk handlar i lugnare takt är betydelsefullt. Handel kan annars vara något av en miljöbov om man ska köra bilen från affär till affär. Här parkerar man och handlar smidigt på ett och samma ställe.

– Vi hoppas att våra besökare ska parkera bilen vid ett tillfälle, här, och sedan kunna hitta allt de söker. Har man mindre tid finns allt på Vimpeln, vill man ta det lugnare och flanera är det ett stenkast till centrum. Det är enkelt att ta sig hit för de ungefär 150 000 potentiella besökare.

Alingsås kommer med Vimpeln att kunna erbjuda destinationshandel, det vill säga att man åker för att handla men inte uppleva. Alingsås kommun anser att satsningen är viktig för stadens utveckling.

– Vimpeln kommer att bli ett bra tillskott till våra befintliga butiker. Den här satsningen skapar nödvändiga ytor som medför att Alingsås indexesiffror för volymhandeln får möjlighet att öka. Vimpeln skapar dessutom nya, viktiga arbetstillfällen, inte minst för ungdomar vilket är väldigt viktigt. Claes och Ulf har ett starkt personligt engagemang för sin hemkommun. Båda är goda exempel på eldsjälar som bidrar till utvecklingen av staden, säger Susanne Öström, kommundirektör i Alingsås.

I direkt anslutning till det nya köpcentrumet kommer även nya bostäder att uppföras.

– Det är positivt att etablerarna Claes och Ulf ser till helheten och skapar ett vackert område med nya planerade bostäder, handel och promenadstråk som alla alingsåsare och västkustbor kan ta del av, säger Susanne Öström.

– Det är ett läge som är alldeles för bra att inte använda, så vi planerar att bygga omkring 120 bostäder med luftig känsla på byggnadens södra sida. På detta sätt knyter vi ihop Vimpeln med övriga Alingsås på ett naturligt sätt, säger Ulf Melin som tillsammans med sin bror Claes Melin är initiativtagare och entreprenörer.

## **För mer information**

Magnus Sjöbäck, presskontakt  
070-445 15 99, [magnus.sjoback@valentin.se](mailto:magnus.sjoback@valentin.se)

**Vimpeln** är ett nytt köpcentrum beläget bredvid Ica Maxi i Alingsås och som öppnar hösten 2013.

Köpcentrumet blir drygt 20 000 kvm stort och byggs i Alingsås gamla bomullsväveri från 1906. Vimpeln kommer även att upprätta omkring 120 privatbostäder på byggnadens södra sida. Bakom Vimpeln står alingsåsbröderna Ulf och Claes Melin som idag äger och driver Ica Maxi i Alingsås.