



# OSTRAVIK

## Renodlingen av Sehlhall är klar - Ostravik lanseras som nytt markutvecklingsbolag

Ostravik blir ny avsändare för den markutvecklingsverksamhet som tidigare bedrivits inom Sehlhallkoncernen. Medan Sehlhall utvecklar och förvaltar omsorgsfastigheter, fokuserar Ostravik på att identifiera, utveckla och förädla mark i stadsnära lägen. Genom separationen skapas två tydligt specialiserade bolag med olika uppdrag, men med ett gemensamt ursprung.

Renodlingen markerar ett viktigt steg för Ostravik. Som självständigt bolag skapas bättre förutsättningar att förstärka och befästa positionen som en ledande aktör inom strategisk markutveckling i Sverige. Samtidigt får Ostravik en ägarstruktur som i allt väsentligt speglar Sehlhalls ägarbild. Den enda skillnaden är att Urban Partners, som nyligen tillkommit som strategisk ägare i Sehlhall, inte ingår i Ostravik.

– Tillgången till byggklar mark är en av de största flaskhalsarna för bostadsutveckling i dag. Ostravik har en viktig roll att spela för att möjliggöra nya bostäder och fungerande lokalsamhällen genom att driva utvecklingsprocesser från tidigt skede till färdig byggrätt, säger Ivar Verner, styrelseordförande i Ostravik.

Sedan starten 2015 har Ostravik byggt upp en omfattande landbank som i dag omfattar över 2 miljoner kvadratmeter mark i attraktiva, stadsnära lägen, bland annat i Täby, Nacka, Järfälla och Eskilstuna. Portföljen utgör en strategisk resurs för att möta behovet av nya bostäder och levande lokalsamhällen.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Natasha Bromberg Rydbeck, pressansvarig, +46 (0)76 100 91 35.  
Mejl: [natasha.bromberg@prioritygroup.se](mailto:natasha.bromberg@prioritygroup.se)  
Se också [www.ostravik.se](http://www.ostravik.se).

### **Om Ostravik:**

*Ostravik arbetar med varsam markutveckling där platsens förutsättningar och samhällets behov står i centrum. Vi för samman markägare, kommuner och lokalsamhällen genom transparent planering och evidensbaserad metodik.*