



Noteringsmemorandum inför upptagande av aktierna i Hunter Capital RTO 1 AB (publ) till handel på Spotlight Stock Market

Detta noteringsmemorandum utgör inte ett prospekt och har inte upprättats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 ("Prospektförordningen"). Noteringsmemorandumet har därmed inte granskats och godkänts av Finansinspektionen.

VIKTIG INFORMATION

Detta memorandum ("Memorandumet") har upprättats av styrelsen i Hunter Capital RTO 1 AB (publ), organisationsnummer 559542-5660 ("HC RTO 1" eller "**Bolaget**"). HC RTO 1 är ett svenskt noterat aktiebolag bildat den 8 augusti 2025. Memorandum har upprättats i samband samt Bolagets notering på Spotlight Stock Market ("**Spotlight**").

Styrelsen ansvarar för detta dokument och har vidtagit alla rimliga åtgärder för att säkerställa att den information som lämnas är korrekt, fullständig och att ingenting utelämnats som kan påverka bedömningen av Bolaget.

Bolagets erbjudande omfattas inte av prospektkrav och har inte granskats och godkänts av Finansinspektionen. Dokumentet har granskats och godkänts av Spotlight. Godkännandet innebär inte någon garanti från Spotlight om att sakuppgifterna i Memorandumet är korrekta eller fullständiga.

SPOTLIGHT STOCK MARKET

HC RTO 1 har ansökt om och godkänts för notering på Spotlight. Bolaget är skyldigt att följa samtliga tillämpliga lagar, författningar och rekommendationer som gäller för bolag som är noterade på Spotlight. Spotlight är ett värdepappersbolag under Finansinspektionens tillsyn. Spotlight driver en s.k. MTF-plattform. Bolag som är listade på Spotlight har förbundit sig att följa Spotlights regelverk. Regelverket syftar bland annat till att säkerställa att aktieägare och övriga aktörer på marknaden får korrekt, omedelbar och samtidig information om alla omständigheter som kan påverka bolagets aktiekurs. Handeln på Spotlight sker i ett elektroniskt handelssystem som är tillgängligt för de banker och fondkommissionärer som är anslutna till Spotlight. Det innebär att den som vill köpa eller sälja aktier som är listade på Spotlight kan använda de banker eller fondkommissionärer som är medlemmar hos Spotlight.

Regelverket och aktiekurser återfinns på Spotlights hemsida (spotlightstockmarket.se). Bolag vars aktier handlas på Spotlight omfattas inte av alla lagregler som gäller för ett bolag noterat på en s.k. reglerad marknad. Spotlight har genom sitt regelverk valt att tillämpa flertalet av dessa lagregler.

BOLAGSINFORMATION

Firmanamn: Hunter Capital RTO 1 AB (publ)
Handelsbeteckning (ticker) på Spotlight: HCRTO1
Säte och hemvist: Stockholm, Sverige
Organisationsnummer: 559542-5660
Datum för juridisk bolagsbildning: 8 augusti 2025
Datum när Bolaget startade sin verksamhet: 29 augusti 2025
Juridisk form: Publikt aktiebolag
Lagstiftning: Svensk rätt och svenska aktiebolagslagen
Språk för bolagskommunikation: Svenska och engelska
Adress: Biblioteksgatan 29, 114 35, Stockholm
E-post: rto1@hunterrto.se
Hemsida: hunterrto.se
LEI-kod: 6488L9934PET00VD6T57
CFI-kod: ESVUFR
FISN-kod: HUNTERCAP1/SH
ISIN-kod: SE0026526352
Beräknad första dag för handel på Spotlight: 6 mars 2026

FINANSIELL KALENDER

Årsredovisning 2025: 13 mars 2026
Årsstämma 2026: 30 juni 2026
Delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2026: 29 maj 2026
Delårsrapport för perioden 1 april – 30 juni 2026: 31 augusti 2026
Delårsrapport för perioden 1 juli – 30 september 2026: 27 november 2026

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

RISKFAKTORER	4
BAKGRUND OCH MOTIV	6
VERKSAMHETS- OCH AFFÄRSBESKRIVNING	7
KOMMENTARER TILL DEN FINANSIELLA UTVECKLINGEN.....	9
HISTORISK FINANSIELL INFORMATION	10
STYRELSE, LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE OCH REVISOR.....	12
BOLAGSSTYRNING	15
AKTIER, AKTIEKAPITAL OCH ÄGARFÖRHÅLLANDEN	18
BOLAGSORDNING	20
LEGALA FRÅGOR OCH KOMPLETTERANDE INFORMATION	22
ADRESSER.....	24

RISKFAKTORER

Att investera i värdepapper är förenat med olika typer av risker. Inför ett investeringsbeslut är det viktigt för investerare att noggrant analysera riskerna i HC RTO 1 för att fatta ett välgrundat investeringsbeslut. Nedan presenteras de risker som anses vara väsentliga för HC RTO 1 och/eller de värdepapper som tas upp till handel på Spotlight och som anses väsentliga för att kunna fatta ett välgrundat investeringsbeslut. Beskrivningen nedan baseras på tillgänglig information per dagen för Memorandumet. Den enskilt viktigaste riskfaktorn i varje kategori, baserat på HC RTO 1:s bedömning av sannolikheten att den inträffar och den förväntade omfattningen av dess negativa effekter, presenteras först i respektive kategori. Riskerna presenteras både utifrån sannolikheten att de inträffar samt påverkan de har på bolaget om risken skulle inträffa. Riskerna bedöms i skalan Låg, Medel och Hög.

RISKER RELATERADE TILL BOLAGETS VERKSAMHET OCH AFFÄRSMODELL

HC RTO 1 är ett bolag utan verksamhetshistorik eller finansiell historik

HC RTO 1 är ett nybildat bolag som inte har bedrivit någon operationell verksamhet och som än så länge inte genererat några intäkter. Den enda verksamhet som bedrivits är organisatoriska aktiviteter, såsom förberedelse inför upptagande till handel på Spotlight samt upprättande av Memorandumet. Till skillnad från vad som generellt sett är normalfallet vid en notering av ett bolag saknar således HC RTO 1 relevant finansiell och operationell historik. Sådan historik utgör vanligtvis central information för en investerare när denne genomför sin investeringsanalys. Avsaknaden av historik kan göra det svårare för investerare att bedöma risken i HC RTO 1 och vilken avkastning på investeringen som är rimlig att förvänta sig. Som framgått har HC RTO 1 ingen tidigare bevisad förmåga av att kunna leverera värden eller resultat. I stället för finansiell och operationell historik kan investerare behöva bedöma andra faktorer vid analys av Bolaget, såsom styrelsens och huvudinvesternas förmåga att leverera värde och resultat, investeringsvillkor och aktiemarknadens generella utsikter. Allt sammantaget gör att en investering i HC RTO 1 kan vara oförutsägbar och svår att på förhand bedöma.

Sannolikheten att risken inträffar: Hög.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel.

Risker relaterade till förvärvande bolag och utvärderingssvårigheter

Förutsatt att HC RTO 1 blir förvärvat av ett annat företag, kommer de risker som är kopplade till det förvärvande bolaget ("**Målbolaget**") och dess bransch att överföras till HC RTO 1. Bolaget är inte begränsat till att endast bli förvärvat av ett företag inom en specifik sektor eller bransch. Eftersom HC RTO 1 ännu inte har identifierat något Målbolag, finns det inte tillräcklig information för investerare att analysera de potentiella riskerna förknippade med ett framtida förvärv, risker som kan påverka Bolagets framtida utveckling, finansiella ställning och resultat. Innan ett förvärv genomförs kommer HC RTO 1 att noggrant analysera riskerna kopplade till de potentiella Målbolagen. Det finns dock en risk att dessa analyser inte korrekt bedömer de mest betydande riskerna, vilket kan leda till negativa konsekvenser för Bolagets resultat och finansiella ställning.

Sannolikheten att risken inträffar: Medel.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Medel.

HC RTO 1 är föremål för skatterisker

Modellen med omvända förvärvsbolag är endast beprövad i begränsad omfattning i Sverige. Det innebär att sådant som villkor och avtal, Bolagets struktur samt förhållandet mellan Bolaget och huvudinvesterare, inte prövats skatterättsligt i Sverige i någon större utsträckning. Bristen på skatterättsliga prövningar samt en begränsad kunskap om omvända förvärvsbolag gör att det föreligger svårighet för investerare att bedöma skatterättsliga risker i relation till HC RTO 1. Det finns risk att HC RTO 1 bedömt rådande skatteregler felaktigt, att nuvarande skatteregler ändras eller att det uppstår nya tolkningar av skatteregler med relevans för omvända förvärvsbolag. Det finns risk för att HC RTO 1 påverkas negativt avseende resultat och finansiell ställning om dylika skatterättsliga risker inträffar.

Sannolikheten att risken inträffar: Låg.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg.

HC RTO 1 är föremål risker relaterade till avsaknad av försäkringsskydd

HC RTO 1 saknar försäkringsskydd, vilket innebär att Bolaget inte har någon extern risköverföring för ekonomiska förluster som kan uppstå till följd av exempelvis rättsliga tvister, skador på tillgångar eller andra oförutsedda händelser. Avsaknaden av försäkring kan innebära att Bolaget själv måste bära hela kostnaden för sådana händelser, vilket kan påverka både resultat och finansiell ställning negativt.

Sannolikheten att risken inträffar: Medel.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Hög.

RISKER RELATERADE TILL VÄRDEPAPPER

Risker relaterade till obefintlig utdelning

HC RTO 1 har inte lämnat någon utdelning och har ingen utdelningspolicy. Bolaget kommer inte betala någon utdelning till aktieägare innan ett Målbolag har förvärvats. Det finns heller inga garantier för att utdelning kommer föreslås efter en tidpunkt då förvärv har genomförts. HC RTO 1:s framtida möjligheter att betala utdelning beror på vilket Målbolag som identifieras och förvärvas, och det kommer behöva tas hänsyn till Målbolagets intäkter, kassaflöden, intjäningsförmåga, marginaler, expansionsplaner, samt andra verksamhets- och branschspecifika faktorer som kommer vara relevanta för det aktuella Målbolaget. Dessa faktorer ligger i dagsläget utanför Bolagets kontroll och det finns risk att HC RTO 1:s styrelse anser att det inte finns förutsättningar att betala utdelningar till aktieägarna de kommande åren eller alls.

Sannolikheten att risken inträffar: Hög.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg.

Risker relaterade till aktiekursens utveckling

Det finns inga garantier för en positiv utveckling av aktiekursen och HC RTO 1:s aktie kan som mest sjunka i värde med 100 procent. Därutöver kan aktiekursen påverkas av sådant som ligger utanför Bolagets kontroll, såsom skatterättsliga förändringar, räntehöjningar, politiska händelser, valutakursförändringar eller sämre konjunkturella förutsättningar.

Sannolikheten att risken inträffar: Medel.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg.

Risker relaterade till aktiens likviditet

HC RTO 1 avser att uppta Bolagets aktier till handel på Spotlight. Det finns risk för att handel i Bolagets aktie framgent kommer att vara illikvid, vilket kan medföra svårigheter för innehavare att avyttra aktier, snabbt eller överhuvudtaget. Eftersom HC RTO 1 inte kommer ha någon annan verksamhet än att själv bli förvärvat av ett annat bolag riskerar bristen på annan verksamhet att negativt påverka likviditeten i Bolagets aktie. En investerare som önskar sälja sitt innehav i Bolaget kan behöva sälja aktier med betydande förlust, eller inte kunna sälja alls.

Sannolikheten att risken inträffar: Medel.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg.

EXCEPTIONELLA OMSTÄNDIGHETER

Risker relaterade till exceptionella omständigheter

Bolagets verksamhet kan påverkas av externa omständigheter, s. k. force majeure, utanför Bolagets kontroll, såsom politiska eller regulatoriska beslut, naturkatastrofer, omvärldskonflikter eller liknande.

Sannolikheten att risken inträffar: Låg.

Påverkan på Bolaget om risken inträffar: Låg

BAKGRUND OCH MOTIV

Bakgrund

Som ett led i att bredda sin verksamhet har Hunter Capital AB (publ) ("**Hunter Capital**"), org.nr 559223-8827, etablerat HC RTO 1. Satsningen utgör ett nytt strategiskt affärsområde med fokus på att utföra ett omvänt företagsförvärv och därigenom ett samgående med ett Målbolag. Hunter Capital bedömer att området rymmer goda affärsmöjligheter.

HC RTO 1 är bolag med syftet att förvärva ett onoterat bolag med utvecklingspotential i en noterad miljö. Etableringen ligger i linje med Hunter Capital:s strategi att opportunistiskt identifiera och realisera värdeskapande möjligheter. Bolagets affärsidé bygger på att genomföra ett omvänt förvärv (Reverse Takeover, RTO) av ett Målbolag med etablerad verksamhet, goda framtidsutsikter och potential att växa vidare som noterat bolag. Genom att använda HC RTO 1:s aktier som vederlag skapas en snabbare, mer förutsägbar och kostnadseffektiv väg till börsnotering jämfört med en traditionell IPO. Syftet är att generera aktieägarvärde i det sammanslagna bolaget, både på kort- och lång sikt.

HC RTO 1:s verksamhet kommer i huvudsak att omfatta:

- Identifiering och utvärdering av Målbolaget,
- Analys av verksamhet, marknad och finansiell ställning,
- Förhandlingar, due diligence och transaktionsstrukturering inför samgående,
- Kontakter med rådgivare, marknadsplatser och myndigheter för genomförande av transaktionen.

Planerad första dag för handel på Spotlight är den 6 mars 2026. Spotlight har per den 4 mars 2026 bedömt att Bolaget uppfyller noteringskraven.

Den av Hunter Capitals styrelse genomförda sakutdelningen - motsvarande 20 procent av Hunter Capitals innehav i HC RTO 1 - bedöms, tillsammans med det försäljningsmandat som ingåtts med Mangold Fondkommission AB ("**Mangold**"), skapa förutsättningar för en ändamålsenlig och långsiktigt hållbar ägarspridning i Bolaget.

Sakutdelningen syftar till att bredda aktieägarbasen och öka free float på ett transparent och strukturerat sätt. Därutöver har Hunter Capital ingått ett passivt försäljningsmandat med Mangold, enligt vilket Mangold kan avyttra upp till 7,5 procent av Hunter Capitals aktier i HC RTO 1.

Mandatet syftar till att ytterligare stärka ägarspridningen i syfte att uppfylla tillämpliga krav samt bidra till förutsättningar för en effektiv och fungerande handel i aktien. Försäljningar genomförs av Mangold på ett ordnat och marknadsanpassat sätt, med beaktande av rådande marknadsförhållanden och till marknadsmässiga prisnivåer. Mandatet är utformat för att minimera risken för aggressiv försäljning och påverkan på marknad eller pris.

Beslutet om den genomförda sakutdelningen fattades vid en extra bolagsstämma i Hunter Capital den 12 december 2025. Efter utdelningen kvarstår Hunter Capital som en större ägare, samtidigt som resterande aktier sprids till befintliga aktieägare i Hunter Capital.

Styrelsen bedömer att HC RTO 1, med sin enkla struktur och välanpassade kapitalisering, har goda förutsättningar att attrahera ett Målbolag med etablerad verksamhet och positiva framtidsutsikter. Bolaget ser därmed förutsättningar för en framgångsrik sammanslagning.

VERKSAMHETS- OCH AFFÄRSBESKRIVNING

HC RTO 1:s verksamhet

HC RTO 1 är ett svenskt aktiebolag, klassificerat av Spotlight som ett "omvänt förvärvsbolag". Bolagets syfte är att genomföra ett strategiskt samgående med ett onoterat svenskt eller nordiskt bolag. Genom ett omvänt förvärv - en apportemission av ett större målbolag - är målsättningen att erbjuda målbolaget en snabb och kostnadseffektiv väg till notering på Spotlight. Denna struktur kan ge Målbolagets ägare och ledning möjlighet att behålla kontrollen över verksamheten, samtidigt som en notering kan skapa en plattform för fortsatt tillväxt och utveckling.

Fördelar med en notering

En notering kan ge Målbolag och dess ägare flera strategiska fördelar:

- Stärkt profil och renommé, vilket underlättar försäljning, inköp affärsrelationer.
- Ökat förtroende hos kunder, leverantörer och samarbetspartners.
- Attraktivitet som arbetsgivare och möjligheten att erbjuda likvida incitamentsprogram.
- Förbättrad tillgång till kapitalmarknaden och ökade möjligheter till nyemissioner och extern finansiering.
- Förutsättningar för expansion, exempelvis genom förvärv finansierade med egna aktier.
- Ökad likviditet i aktien, vilket förenklar ägarskiftet och arvssituationer.

En notering via HC RTO 1 kan därför vara särskilt värdefull för tillväxtbolag som söker en långsiktig plattform för utveckling.

Målbolag lämpade för samgående

HC RTO 1 söker Målbolag med en affärsmodell, organisation och framtidsutsikter som bedöms kunna lämpa sig för en noterad miljö. Som ett riktvärde är målsättningen att Målbolaget ska kunna uppnå ett marknadsvärde om cirka 250-500 MSEK efter notering. Denna bedömning utgör en ambition och baseras på en samlad värdering av verksamhet, finansiell ställning, tillväxtpotential och ledningskvalitet.

Grundkrav är att Målbolaget uppfyller, eller inom rimlig tid kan uppfylla, Spotlights noteringskrav. Utöver de regulatoriska kraven måste samgåendet vara affärsmässigt motiverat och värdeskapande för HC RTO 1:s aktieägare.

Ideala Målbolag kännetecknas av:

- Sund ekonomi och stabil finansiell grund,
- Dokumenterad positiv utveckling,
- En ledning med relevant erfarenhet och vilja att verka i en noterad miljö,
- En verksamhet med potential till lönsamhet och tillväxt.

HC RTO 1 är öppet för olika branscher, under förutsättning att samgåendet kan skapa långsiktigt aktieägarvärde.

Process för samgående

Samgåendet genomförs genom ett omvänt förvärv. HC RTO 1 förvärvar då ett större onoterat bolag genom apportemission, vilket innebär att köpeskillingen erläggs i form av nyemitterade aktier i HC RTO 1. Eftersom Målbolaget är betydligt större blir dess ägare majoritetsägare i det sammanslagna bolaget och övertar den faktiska kontrollen.

I praktiken innebär detta att Målbolaget tar över HC RTO 1:s börsplats på Spotlight och fortsätter sin verksamhet i stort sett oförändrad - men nu som noterat bolag. En nyckelfaktor är att Målbolagets ledning har vilja och förmåga att driva verksamheten vidare i en noterad miljö, varför strukturen ofta passar entreprenörsledda tillväxtbolag.

Processen kan sammanfattas i följande steg:

1. **Identifiering** - HC RTO 1 söker potentiella Målbolag genom egna initiativ eller inkommande kontakter.
2. **Kompatibilitet** - Preliminär analys av Målbolagets affärsmöjligheter och värderingsförväntningar.
3. **Utvärdering** - Initial analys följt av en fördjupad due diligence med stöd av rådgivare.
4. **Transaktion** - Förhandlingar och överenskommelse om affärens ramar. Spotlight konsulteras tidigt.
5. **Godkännande** - HC RTO 1:s styrelse föreslår affären för dess aktieägare med ett efterföljande godkännande på en extra bolagsstämma efter Spotlights preliminära bedömning.
6. **Strukturering** - Affären genomförs normalt som apportförvärv; kompletterande finansiering kan övervägas.
7. **Noteringsgranskning** - Spotlight genomför en slutlig noteringsgranskning och lämnar ett formellt godkännande av samgåendet, villkorat av att samgåendet därefter godkänns av bolagsstämman. Därigenom säkerställs att Spotlights godkännande föreligger vid tidpunkten för stämmans beslut.

Organisation

HC RTO 1:s organisation utgörs av styrelse och verkställande ledning. Fram till tidpunkten för sakutdelningen var bolaget ett helägt dotterbolag till Hunter Capital. Bolaget har idag cirka 1 400 aktieägare.

Framtida utmaningar**Innan ett samgående genomförts kan verksamheten påverkas av olika osäkerhetsfaktorer, bland annat:**

- Tillgången på lämpliga Målbolag,
- Möjligheten att genomföra en transaktion på attraktiva villkor,
- Behov av ytterligare kapital,
- Bolagsstämmans inställning till föreslaget samgående.

Styrelsen bedömer dock att dessa utmaningar är hanterbara och ser positivt på möjligheterna att realisera Bolagets strategi.

Finansiella mål

HC RTO 1:s mål är att genomföra ett omvänt förvärv av ett större onoterat bolag, möjliggöra dess notering på Spotlight och därigenom skapa långsiktigt aktieägarvärde. Som storleksambition eftersträvas ett Målbolag med förutsättningar att uppnå ett marknadsvärde om cirka 250 MSEK eller mer efter notering. Det slutliga valet kommer dock alltid att baseras på en samlad bedömning av verksamhet, lönsamhet, tillväxtpotential och ägarstruktur.

KOMMENTARER TILL DEN FINANSIELLA UTVECKLINGEN

Översikt

Hunter Capital RTO 1 AB (publ), 559542-5660, är ett svenskt, icke verksamhetsdrivande noterat aktiebolag. HC RTO 1 etablerades den 8 augusti 2025 med syftet att förvärvas av ett Målbolag i syfte att erhålla en notering på Spotlight.

Resultat och framtida utveckling

Bolaget bildades den 8 augusti 2025. Sedan start har HC RTO 1 inte bedrivit någon verksamhet eller genererat några rörelseintäkter, utan Bolaget har endast utfört organisatoriska aktiviteter som krävs för att förbereda Bolaget för notering på Spotlight. Inga rörelseintäkter kommer att genereras av Bolaget innan det har förvärvats av ett Målbolag.

Finansiering

HC RTO 1 avser att finansiera Bolagets verksamhet med det befintliga rörelsekapital som tillförts Bolaget av Hunter Capital fram till dess att det förvärvas av ett Målbolag. Bolagets huvudägare, Hunter Capital, har förbundit sig att, tillföra Bolaget aktieägartillskott vid behov, för att hålla bolaget i drift och stärka Bolagets balansräkning, dock som längst till att ett avtal om förvärv genomförs eller som längst 18 månader från första dag för handel på Spotlight, eller om/när bolaget får nya huvudägare.

Redogörelse för rörelsekapitalet

Det befintliga rörelsekapitalet är enligt styrelsens bedömning tillräckligt för de aktuella behoven under åtminstone 18 månader framåt i tiden

Kassaflödet

Bolaget bildades den 8 augusti 2025 och har hittills inte bedrivit någon verksamhet, varvid det inte finns några relevanta uppgifter att redovisa från Bolagets kassaflödesanalys. De enda aktiviteterna i Bolaget sedan dess bildande har varit organisatoriska aktiviteter nödvändiga för att förbereda Bolaget inför notering på Spotlight.

Investeringar

Historiskt har Bolaget inte gjort några investeringar och har inga pågående investeringar. Inte heller har Bolaget några fasta åtaganden om framtida investeringar.

Tillgångar

Bolaget har vid tidpunkten för Memorandumet inga tillgångar utöver ett aktiekapital om 503 995,50 SEK. Den löpande finansieringen av Bolagets verksamhet under tiden som noterat RTO-bolag sker genom tillskott från Bolagets huvudägare, Hunter Capital, vilket innebär att aktiekapitalet fortlöpande kommer att överstiga 503 995,50 SEK under den tid Bolaget bedriver verksamhet som noterat RTO-bolag. För ytterligare information, se avsnittet "**Aktieägartillskott**" på sida 22.

Trender och tendenser

Utöver vad som anges i avsnitten "**Risikfaktorer**" och "**Verksamhetsbeskrivning**" finns inga kända trender, osäkerhetsfaktorer, krav, åtaganden eller händelser som med rimlig sannolikhet får en väsentlig påverkan på Bolagets utsikter för innevarande räkenskapsår. Inte heller känner Bolaget till några offentliga, ekonomiska, skattepolitiska, penningpolitiska eller andra politiska åtgärder som direkt eller indirekt kan få en väsentlig påverkan på Bolagets verksamhet.

Betydande förändringar efter den 28 februari 2026

Inga betydande förändringar har skett kopplat till Bolagets resultat eller finansiella ställning.

Redovisningsprinciper

HC RTO 1 tillämpar Årsredovisningslagen samt BFNAR 2012:1 ("K3").

HISTORISK FINANSIELL INFORMATION

Nedan presenteras Bolagets finansiella information, inklusive finansiella nyckeltal, per den 31 december 2025.

Informationen är inte föremål för revision men har översiktligt granskats av Bolagets revisor. Siffrorna är avrundade uppåt.

Finansiell översikt i sammandrag

(SEK)	2025-10-01 2025-12-31	2025-01-01 2025-12-31
Nettoomsättning	0	0
Rörelseresultat före avskrivningar EBITDA	-27 469	-155 002
Resultat efter finansiella poster	-27 469	-155 002
Likvida medel ¹	355 373	355 373
Balansomslutning	355 373	355 373
Soliditet	98,2%	98,2%

Resultaträkning i sammandrag

(SEK)	2025-10-01 2025-12-31	2025-01-01 2025-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	-27 469	-155 002
Rörelseresultat	-27 469	-155 002
Resultat från finansiella poster	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27 469	-155 002
Bokslutsdispositioner	0	0
Periodens resultat	-27 469	-155 002
Resultat per aktie	-0,00060	-0,0034

Balansräkning i sammandrag

(SEK)	2025-12-31
Omsättningstillgångar	
Kortfristiga fordringar	0
Kassa och bank	355 373
Summa omsättningstillgångar	355 373
Eget kapital och skulder	
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	503 996
Summa bundet eget kapital	503 996
Fritt eget kapital	
Årets resultat	-155 002
Summa fritt eget kapital	-155 002
Summa eget kapital	348 994
Kortfristiga skulder	
Leverantörsskulder	6 379
Summa eget kapital och skulder	355 373

¹ Likvida medel har återställts till 503 995,50 kr per dagen för Memorandumet. För ytterligare information, se avsnittet "Aktieägartillskott" på sida 22.

Kassaflödesanalys

(SEK)

2025-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-155 002
-----------------------------------	----------

Betald inkomstskatt	0
---------------------	---

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-155 002
---	-----------------

Förändringar i rörelsekapital

Förändring av rörelsefordringar	0
---------------------------------	---

Förändring av rörelseskulder	6 379
------------------------------	-------

Kassaflöde från den löpande verksamheten	-148 623
---	-----------------

Finansieringsverksamheten

Inbetalt aktiekapital	503 996
-----------------------	---------

Erhållet aktieägartillskott	0
-----------------------------	---

Kassaflöde från finansieringsverksamheten	503 996
--	----------------

Årets kassaflöde	355 373
-------------------------	----------------

Likvida medel vid årets början	0
--------------------------------	---

Likvida medel vid årets slut	355 373
------------------------------	---------

STYRELSE, LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE OCH REVISOR

Styrelse och ledning

Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun. Enligt HC RTO 1:s bolagsordning ska styrelsen bestå av minst tre och högst sex ledamöter, med högst sex styrelsesuppleanter. För närvarande består styrelsen i HC RTO 1 av tre ledamöter. Styrelsens ledamöter är valda fram till nästa årsstämma som hålls under år 2026. I nedanstående tabell anges styrelseledamöterna, när de valdes in i styrelsen första gången, och huruvida de anses oberoende, dels i förhållande till Bolaget och dess ledning, dels i förhållande till Bolagets större aktieägare. Samtliga styrelsemedlemmar och ledande befattningshavare kan nås via Bolagets adress, Biblioteksgatan 29, 114 35, Stockholm, där Bolaget bedriver sin huvudsakliga verksamhet.

Namn	Befattning	Styrelseledamot sedan	Oberoende till Bolaget och dess ledning	Oberoende till större aktieägare
Oliver Aleksov	Styrelseordförande	2025	Nej	Nej
Jacob Eriksson	Styrelseledamot, VD	2025	Nej	Nej
Per Karlsson	Styrelseledamot	2025	Ja	Ja

STYRELSE

Oliver Aleksov - Styrelseordförande

Född 1994. Oliver har lång erfarenhet av värdepappershandel och besitter en djupgående förståelse för både börsen och noterade företag. Han har också gedigen kompetens inom marknadskommunikation och investor relations-strategi. För närvarande är Oliver styrelseordförande för det börsnoterade bolaget Hunter Capital AB (publ) samt C100 AB (publ).

Bolagsengagemang

Bolag	Befattning	Period för Bolagsengagemang
Hunter Capital RTO 1 AB (publ)	Styrelseordförande	Augusti 2025 - Pågående
Hunter Capital RTO 2 AB (publ)	Styrelseordförande	Augusti 2025 - Pågående
C100 AB (publ)	Styrelseordförande	Juli 2025 - Pågående
Hunter Capital Dry Powder IPR AB	Styrelseledamot	Juni 2025 - Pågående
HappyFresh AB	Styrelseledamot	September 2023 - Pågående
Hunter Capital AB (publ)	Styrelseordförande	Juni 2023 - Pågående
RW Ikra Capital AB	Styrelseledamot	Mars 2021 - Pågående
Globopetz AB	Styrelseordförande	Januari 2025 - September 2025
Reflexion Terapi AB	Styrelseledamot	September 2022 - September 2025
Sista versen 89747 AB	Styrelsesuppleant	September 2022 - Januari 2025
Social Assets Intl. AB	Styrelsesuppleant	September 2022 - Juni 2024
Maida Vale Capital AB	VD	Oktober 2018 - Januari 2024
Vaxxa AB	Styrelseledamot	Januari 2023 - Juni 2023
Youmerce AB	Styrelsesuppleant	Juni 2022 - Maj 2023
Anima Group AB	Styrelseledamot	November 2021 - Maj 2023

Innehav i HC RTO 1

Innehar 4 190 106 aktier i HC RTO 1 direkt eller indirekt via bolag. Oliver Aleksov är styrelseordförande i Hunter Capital AB (publ) som i sin tur äger 62,5 procent av aktierna i HC RTO 1.

Ägande över 10% de senaste fem åren

Bolag	Andel av kapital och röster (%)	Period
Hunter Capital AB (publ)	46,14%	Pågående
HappyFresh AB	43%	Pågående
RW Ikra AB	33%	Pågående
Vaxxa AB	10,06%	Pågående
Social Assets Intl. AB	50%	December 2022 - December 2023
Youmerce AB	30%	Januari 2021 - Juni 2021

Jacob Eriksson - Styrelseledamot, VD

Född 1992. Jacob driver flera företag inom olika branscher, inklusive telekom, byggindustri samt städ- och servicebranschen. Han har omfattande erfarenhet inom försäljning och marknadsföring, och ett särskilt fokus på att expandera affärerna på den globala marknaden, en miljö han är väl förtrogen med genom tidigare utlandstjänster. Jacob är VD för de börsnoterade bolagen Hunter Capital AB (publ) och C100 AB (publ), samt styrelseledamot i Hunter Capital AB (publ).

Bolagsengagemang

Bolag	Befattning	Period för Bolagsengagemang
Hunter Capital RTO 1 AB (publ)	Styrelseordförande	Augusti 2025 - Pågående
Hunter Capital RTO 2 AB (publ)	Styrelseordförande	Augusti 2025 - Pågående
C100 AB (publ)	Extern VD	Juli 2025 - Pågående
Hunter Capital Dry Powder IPR AB	Suppleant	Juni 2025 - Pågående
Peptonic Medical AB (publ)	Styrelseledamot	Januari 2025 - Pågående
Globopetz AB	Styrelseledamot	Januari 2025 - Pågående
Hunter Capital AB (publ)	VD & Styrelseledamot	September 2024 - Pågående
Viking Stockholm Entreprenad AB	Styrelseordförande	Mars 2023 - Pågående
Stockholms Städbolag AB	VD & Styrelseledamot	Februari 2022 - Pågående
Hunterhex AB	Styrelseledamot	Mars 2021 - Pågående

Innehav i HC RTO 1

Innehar 0 aktier i HC RTO 1 direkt eller indirekt via bolag. Jacob Eriksson är styrelseledamot och VD i Hunter Capital AB (publ) som i sin tur äger 62,5 procent av aktierna i HC RTO 1.

Ägande över 10% de senaste fem åren

Bolag	Andel av kapital och röster (%)	Period
Viking Stockholm Entreprenad AB	50%	Pågående
Stockholms Städbolag AB	50%	Pågående

Per Karlsson - styrelseledamot

Född 1967. Per har över 25 års erfarenhet i ledande roller som VD, COO, försäljnings- och marknadschef samt affärsområdeschef, främst inom mjukvaruutveckling. Hans expertområden är försäljning och organisationsutveckling, med särskilt fokus på lönsamhet. Genom sitt eget bolag har Per genomfört uppdrag för internationella företag som interim VD, Country Manager och marknadschef. Per är även styrelseledamot i det börsnoterade bolaget C100 AB (publ).

Bolagsengagemang

Bolag	Befattning	Period för Bolagsengagemang
Reffi AB	Styrelsesuppleant	September 2025 - Pågående
Hunter Capital RTO 1 AB (publ)	Styrelseledamot	Augusti 2025 - Pågående
Hunter Capital RTO 2 AB (publ)	Styrelseledamot	Augusti 2025 - Pågående
C100 AB (publ)	Styrelseledamot	Maj 2024 - Pågående
Vartorps Consulting AB	VD & Styrelseledamot	Mars 2024 - Juni 2025
Agdir Insight AB	Särskild delgivningsmottagare	Maj 2025 - September 2025

Innehav i HC RTO 1

Innehar 0 aktier i HC RTO 1 direkt eller indirekt via bolag.

Ägande över 10% de senaste fem åren

Bolag	Andel av kapital och röster (%)	Period
Vartorps Consulting AB	100%	Pågående

Övriga upplysningar avseende styrelsen och ledande befattningshavare

Ingen av Bolagets styrelseledamöter eller ledande befattningshavare har något familjeband till annan styrelseledamot eller ledande befattningshavare. Under de senaste fem åren har ingen av Bolagets styrelseledamöter eller ledande befattningshavare (i) dömts i bedrägerirelaterade mål, (ii) bundits vid ett brott och/eller blivit föremål för påföljder för ett brott av reglerings- eller tillsynsmyndighet (inbegripet erkända yrkessammanslutningar), eller (iii) förbjudits av domstol att vara medlem i en emittents förvaltnings-, lednings-

eller tillsynsorgan eller från att ha ledande eller övergripande funktioner hos en emittent. Ingen av styrelsens ledamöter eller personer i bolagsledningen har eller under de senaste fem åren varit aktiv i bolag som satts under konkursförvaltning, tvångslikvidation eller haft anmärkningar i sin revisionsberättelse.

Intressekonflikter

Såvitt Bolaget känner till föreligger inga potentiella intressekonflikter mellan Bolaget och styrelseledamöter, ledande befattningshavare och större aktieägare.

Ersättning och förmåner till styrelse och ledande befattningshavare under 2025

(SEK)	Grundlön	Styrelsearvode	Konsultarvode	Rörlig ersättning	Pensionskostnader	Summa
Styrelse						
Oliver Aleksov	0	0	0	0	0	0
Jacob Eriksson	0	0	0	0	0	0
Per Karlsson	0	0	0	0	0	0
Företagsledning						
Jacob Eriksson (VD)	0	0	0	0	0	0
Totalt	0	0	0	0	0	0

Revisor

Andreas Folke (född 1976) har varit Bolagets revisor sedan den 8 augusti 2025. Andreas Folke är medlem i FAR (branschorganisationen för auktoriserade revisorer). Adressen till revisorn är Smedjegatan 9, 392 39 Kalmar.

BOLAGSSTYRNING

Från och med att HC RTO 1:s aktier har upptagits till handel på Spotlight kommer Bolaget att följa Spotlights regelverk, god sed på aktiemarknaden samt tillämplig svensk lagstiftning och interna riktlinjer. Bolaget är inte förpliktigt att tillämpa svensk kod för bolagsstyrning och har inte heller valt att följa denna kod.

Bolagsstämma

Enligt aktiebolagslagen (2005:551) ("**Aktiebolagslagen**") är bolagsstämman Bolagets högsta beslutande organ, vid vilken aktieägarna utövar sin rösträtt. Bolagets årsstämmor hålls före juni månads utgång varje kalenderår. Utöver årsstämman kan extra bolagsstämma sammankallas vid behov. Enligt Bolagets bolagsordning ska kallelse till bolagsstämma ske genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar (poit.bolagsverket.se) samt på Bolagets hemsida. Att kallelse skett ska annonseras i SvD.

Rätt att delta vid bolagsstämmor

Aktieägare som önskar delta vid en bolagsstämma måste finnas införd i den aktiebok som förs av Euroclear per den dag som infaller sex bankdagar före stämman samt meddela Bolaget om sitt deltagande senast det datum som anges i kallelsen till stämman. Aktieägare kan delta vid bolagsstämma personligen eller genom ombud och även biträdas av högst två personer. Utöver att meddela Bolaget om sin avsikt att delta vid bolagsstämman måste aktieägare vars aktier är förvaltarregistrerade, genom en bank eller annan förvaltare, begära att dess aktier tillfälligt registreras i eget namn i den av Euroclear Sweden förda aktieboken för att ha rätt att delta vid bolagsstämman. En aktieägare eller dess ombud är berättigade att rösta för samtliga aktier som aktieägaren innehar eller representerar.

Initiativ från aktieägarna

Aktieägare som önskar få ett ärende behandlat vid bolagsstämman ska begära detta skriftligt hos styrelsen. Begäran måste normalt vara styrelsen tillhanda senast sju veckor före bolagsstämman.

Styrelse

Styrelsens arbete

Efter bolagsstämman är styrelsen Bolagets högsta beslutande organ. Styrelsen är enligt Aktiebolagslagen ansvarig för Bolagets förvaltning och organisation. Styrelsen ska fortlöpande bedöma Bolagets ekonomiska situation och ombesörja att Bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och Bolagets övriga ekonomiska förhållanden kontrolleras på ett betryggande vis. Styrelsen ska vidare fastställa de övergripande målen för Bolagets verksamhet och besluta om Bolagets strategi för att uppnå målen samt fortlöpande utvärdera Bolagets ledning. Vidare ansvarar styrelsen för att säkerställa att Bolagets finansiella rapporter upprättas i tid. Slutligen utser styrelsen Bolagets VD.

Styrelsens arbete följer en skriftlig arbetsordning som årligen revideras och som regel fastställs på det årliga konstituerande styrelsemötet. Arbetsordningen reglerar bland annat funktioner och fördelningen av arbete mellan styrelsen och VD. På det konstituerande styrelsemötet fastställer styrelsen även instruktion för VD innefattande instruktioner för finansiell rapportering samt delegeringsordning samt attest- och utanordningsinstruktion. Styrelsen sammanträder enligt ett årligen fastställt schema. Ytterligare styrelsemöten kan vid behov sammankallas utöver dess möten för att hantera frågor som inte kan hänskjutas till ordinarie styrelsemöten.

Revisions- och ersättningsutskottets uppgifter

Styrelsen har beslutat att den ska fullgöra både revisions- och ersättningsutskottets uppgifter då detta för tillfället bedöms som mest ändamålsenligt. Instruktioner för revisions- och ersättningsutskottet anges i instruktioner som fastställs årligen av styrelsen.

Revisionsutskottets arbete innefattar bland annat att övervaka Bolagets finansiella rapportering samt effektiviteten i Bolagets interna kontroll och riskhantering. Det är även revisionsutskottets uppgift att hålla sig underrättat om revisionen av årsredovisningen samt granska och övervaka revisorernas självständighet och opartiskhet samt särskilt följa upp huruvida revisorn tillhandahåller Bolaget andra tjänster än revisionstjänster.

Ersättningsutskottets arbetsuppgifter innefattar bland annat att föreslå riktlinjer för ersättning till VD och andra ledande befattningshavare i Bolaget, föreslå en rapport över utbetald och inestående ersättning som omfattas av riktlinjerna samt följa och utvärdera tillämpningen av riktlinjerna för ersättning till ledande befattningshavare samt gällande ersättningsstrukturer och ersättningsnivåer i Bolaget.

VD och ledande befattningshavare

VD är underordnad styrelsen och ansvarar enligt Aktiebolagslagen för Bolagets löpande förvaltning och dagliga verksamhet. Arbetsfördelningen mellan styrelsen och VD anges i arbetsordningen för styrelsen och VD-instruktionen. Ledningen i HC RTO 1 ska säkerställa att Bolaget lever upp till samtliga regelverk för noterade bolag samt leda investeringsverksamheten med stöd av ett investeringsteam, som består av ledning och styrelse. Alla beslut om att rekommendera en investering till bolagsstämman ska fattas av styrelsen. Efter ett eller flera förvärv är avsikten att Målbolagets ledning ska ersätta nuvarande ledning, med eventuella ändringar och kompletteringar.

Ersättning till styrelsen, VD och ledande befattningshavare

Riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare

Vid styrelsemöte den 12 september 2025 beslutades att anta riktlinjer för ledande befattningshavare inom HC RTO 1, omfattande styrelseledamöter, VD och andra personer i Bolagets ledning. Riktlinjerna är avsedda att främja HC RTO 1:s affärsstrategi, långsiktiga intressen och hållbarhet, samt ger styrelsen flexibilitet att anpassa ersättningarna efter omständigheterna i samband med ett eller flera framtida förvärv av Målbolag. Ledningspersoner kan även engageras på konsultbasis i stället för via regelrätt anställning. Styrelsen ska ha rätt att besluta om att helt eller delvis tillfälligt frånga riktlinjerna om det i ett enskilt fall föreligger särskilda skäl för detta och om ett sådant avsteg från riktlinjerna är nödvändigt för Bolagets långsiktiga intressen eller för att säkerställa Bolagets ekonomiska bärkraft.

Fast grundlön

Den fasta ersättningen för ledande befattningshavare ska vara marknadsanpassad och baseras på kompetens, ansvar och prestation.

Rörlig ersättning

Rörlig ersättning ska kunna utgå till ledande befattningshavare i de fall styrelsen bedömer att detta uppmuntrar ett korrekt beteende och inte äventyrar Bolagets långsiktiga värdeskapande. Den eventuella rörliga ersättningen ska uppmuntra målrelaterade resultat. Ett utfall ska relateras till uppfyllelsen av Bolagets finansiella mål och andra mätbara mål som stöder ett framtida värde för aktieägarna.

Aktie- eller aktiekursrelaterade incitamentsprogram

Oberoende av riktlinjerna ska bolagsstämman kunna besluta om aktie- och aktiekursrelaterade incitamentsprogram till ledande befattningshavare. Ett eller flera eventuella incitamentsprogram ska syfta till att uppmuntra och förbättra deltagarnas engagemang för Bolagets utveckling och ska implementeras på marknadsmässiga villkor.

Pension och övriga förmåner

Pensionsvillkoren för ledande befattningshavare ska baseras på avgiftsbestämda pensionslösningar. Ledande befattningshavares icke-monetära förmåner ska underlätta för dessa att utföra sina arbetsuppgifter och motsvara rimliga omständigheter i förhållande till vad som är praxis på den eller de marknader där ledande befattningshavare är verksamma.

Uppsägningstid och avgångsvederlag

Vid anställningens upphörande får uppsägningstiden vara högst tolv månader. Fast kontantlön under uppsägningstiden och avgångsvederlag får inte tillsammans överstiga ett belopp motsvarande den fasta kontantlönen för 18 månader gällande VD och tolv månader gällande övriga befattningshavare. Vid uppsägning från den ledande befattningshavarens sida får uppsägningstiden vara högst sex månader och ingen rätt till avgångsvederlag föreligger.

Ersättning till styrelsen utöver styrelsearvoden beslutade av bolagsstämman

Styrelseledamöter som valts av bolagsstämman kan i särskilda fall erhålla arvode och/eller annan ersättning för arbete som utförts för Bolagets räkning vid sidan av styrelsearbetet. För sådana tjänster kan ett marknadsmässigt arvode utgå, vars nivå godkänns av styrelsen. För sådan ersättning ska Bolagets riktlinjer tillämpas.

Beslutsprocessen

Styrelsen ska upprätta förslag till nya riktlinjer för Bolaget när behov av väsentliga ändringar av desamma uppkommer, dock minst vart fjärde år. Styrelsen bedömer att ett nytt förslag gällande riktlinjer för ersättning kan komma att upprättas vid den årsstämma eller extra bolagsstämma som hålls i samband med ett eller flera förvärv av Målbolag som Bolaget avser att genomföra, eller vid den bolagsstämma som följer efter förvärvet av Målbolaget.

Ersättning till styrelsen

Vid styrelsemöte den 12 september 2025 beslutades att arvode årligen ska utgå med 0 SEK till var och en av styrelsens ledamöter. Bolagets styrelseledamöter äger inte rätt till några förmåner efter att de avgått som styrelseledamöter.

Den nuvarande styrelsen invaldes i Bolaget vid stiftandet av Bolaget den 8 augusti 2025. Inga ersättningar har utgått fram till datumet för Memorandumet.

Revisorer

Den externa revisionen av Bolagets räkenskaper, inklusive styrelsens och ledande befattningshavares förvaltning, utförs i enlighet med god revisionssed. De externa revisorerna deltar vid minst två styrelsemöten per kalenderår. Vid årsstämman utses revisorerna för att tjänstgöra fram till utgången av nästföljande årsstämma.

Vid stiftande av Bolaget den 8 augusti 2025 valdes den auktoriserade revisorn Andreas Folke till Bolagets revisor.

Intern kontroll

Styrelsens ansvar för den interna kontrollen av Bolagets räkenskaper regleras i Aktiebolagslagen, årsredovisningslagen (1995: 1554) och riktlinjerna. Styrelsens ansvar och skyldigheter kan inte överlåtas till annan part. Det ingår i styrelsens arbetsuppgifter att säkerställa att det finns ett effektivt system för uppföljning och kontroll av Bolagets verksamhet. Styrelsen är också skyldig att hålla sig uppdaterad om Bolagets rutiner för intern kontroll liksom att säkerställa att denna interna kontroll utvärderas.

HC RTO 1:s VD är ansvarig för att säkerställa att den interna kontrollen implementeras för att hantera de betydande riskerna för Bolaget såsom varande ett omvänt förvärvsbolag.

Information och kommunikation

Policydokument, instruktioner, riktlinjer med mera av betydelse för den finansiella rapporteringen uppdateras och kommuniceras löpande. Såväl formella som informella informationskanaler till styrelsen finns för väsentlig information från Bolagets ledning och redovisningskonsulter från Melcob Revision och Rådgivning AB. Riktlinjer för extern kommunikation säkerställer att Bolaget lever upp till kraven på korrekt information till marknaden.

Uppföljning

Styrelsen utvärderar löpande information som lämnats av bolagsledningen. I detta ingår bland annat att säkerställa att åtgärder vidtas gällande eventuella brister och förslag till åtgärder som framkommit vid den externa revisionen.

AKTIER, AKTIEKAPITAL OCH ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Allmän information

Enligt HC RTO 1:s bolagsordning ska Bolagets aktiekapital uppgå till minst 500,000 SEK och högst 2,000,000 SEK och antalet aktier ska vara minst 20,000,000 och högst 80,000,000. Per balansdagen den 8 augusti 2025 fanns totalt 45,405,000 aktier i Bolaget. Det finns ett aktieslag. Aktiekapitalet uppgår per dagen för Memorandumet till 503,995.50 SEK. Aktierna är denominerade i SEK och varje aktie har ett kvotvärde om 0,0111 SEK.

Samtliga aktier i Bolaget har emitterats i enlighet med svensk lag och samtliga emitterade aktier är fullt betalade samt fritt överlåtbara i enlighet med gällande lagstiftning. Aktierna är inte föremål för erbjudande som lämnats till följd av budplikt. Inget offentligt uppköpserbjudande har lämnats avseende Bolagets aktier under innevarande eller föregående räkenskapsår.

ISIN-kod: SE0026526352

FISN-kod: HUNTERCAP1/SH

CFI-kod: ESVUFR

Aktiekapitalets utveckling i bolaget

Nedanstående tabell visar historiska förändringar i Bolaget aktiekapital sedan Bolaget bildades den 8 augusti 2025.

Tidpunkt	Händelse	Förändring i aktiekapital (SEK)	Förändring i antalet aktier	Aktiekapital efter förändringen (SEK)	Antalet aktier efter förändringen	Kvotvärde (SEK)	Aktiepris (SEK)
2025	Nybildning	503 995.50	45 405 000	503 995.50	45 405 000	0,0111	0,0111

Nettotillgångsvärde per aktie

Per balansdagen den 8 augusti 2025 uppgick Bolagets kvotvärde per aktie till 0,0111 SEK.

Vissa rättigheter förenade med aktierna

Aktieägares rättigheter avseende vinstutdelning, rösträtt, företrädesrätt vid nyteckning av aktie med mera styrs dels av HC RTO 1:s bolagsordning som finns tillgänglig via Bolagets hemsida, dels av Aktiebolagslagen.

Rösträtt vid bolagsstämma

Vid årsstämma ger aktier ett röstvärde på ett (1) och varje röstberättigad får rösta för sitt fulla antal aktier utan begränsning. Alla aktier ger aktieägare samma företrädesrätt vid emission av aktier, teckningsoptioner och konvertibler till det antal aktier som de äger.

Företrädesrätt till nya aktier med mera

Om Bolaget emitterar nya aktier, teckningsoptioner eller konvertibler vid en kontantemission eller en kvittningsemission, har aktieägarna som huvudregel företrädesrätt att teckna sådana värdepapper i förhållande till antalet aktier som innehas före emissionen.

Rätt till utdelning och överskott vid likvidation

Samtliga aktier i Bolaget ger lika rätt till utdelning samt till Bolagets tillgångar och dess eventuella överskott i händelse av likvidation. Beslut om utdelning fattas av bolagsstämman. Samtliga aktieägare som är registrerade som aktieägare i HC RTO 1 i den av Euroclear Sweden förda aktieboken på den avstämningsdag som beslutas av bolagsstämman har rätt till utdelning. Vanligtvis sker utdelning till aktieägare som en kontant utbetalning per aktie via Euroclear Sweden, men utdelning kan även ske genom annat vederlag än kontanter, så kallad sakutdelning. I händelse att en aktieägare inte kan nås genom Euroclear Sweden kvarstår aktieägarens fordran

mot Bolaget avseende utdelningsbeloppet med en preskriptionstid på tio år. Vid preskription tillfaller utdelningsbeloppet Bolaget.

Information om uppköpserbudanden och inlösen av minoritetsaktier

I händelse av att ett offentligt uppköpserbudande skulle lämnas avseende aktierna i HC RTO 1 tillämpas för sådant erbjudande, per dagen för Memorandumet, Takeover-regler (regler rörande offentliga uppköpserbudanden avseende aktier i svenska aktiebolag vilkas aktier handlas på vissa handelsplattformar) utgivna av Kollegiet för svensk bolagsstyrning ("**Takeover-reglerna**"). Om styrelsen eller verkställande direktören i HC RTO 1, på grund av information som härrör från den som avser att lämna ett offentligt uppköpserbudande avseende aktier i Bolaget, har grundad anledning att anta att ett sådant erbjudande är nära förestående, eller om ett sådant erbjudande har lämnats, får HC RTO 1 enligt Takeover-reglerna endast efter beslut av bolagsstämman vidta åtgärder som är ägnade att försämra förutsättningarna för erbjudandets lämnande eller genomförande. Detta hindrar dock inte Bolaget från att söka efter alternativa erbjudanden.

Ett uppköpserbudande kan gälla samtliga eller en del av aktierna i ett bolag, och kan antingen vara frivilligt genom ett offentligt uppköpserbudande eller obligatoriskt genom så kallad budplikt. Budplikt uppstår när en enskild aktieägare, ensam eller tillsammans med närstående, uppnår ett innehav som representerar minst 30 procent eller mer av rösterna i ett bolag. Under ett offentligt uppköpserbudande står det aktieägarna fritt att bestämma huruvida de önskar avyttra sina aktier i det offentliga uppköpserbudandet. Efter ett offentligt uppköpserbudande kan den som lämnat erbjudandet, under vissa förutsättningar, vara berättigad att lösa in resterande aktieägars aktier i enlighet med reglerna om tvångsinlösen i 22 kap. Aktiebolagslagen. Sådan tvångsinlösen kan komma att ske om budgivare uppnår mer än 90 procent av aktierna i Bolaget. På motsvarande sätt har en aktieägare vars aktier kan bli föremål för inlösen rätt till sådan inlösen av majoritetsaktieägaren. Denna process är en del i minoritetsskyddet vilket syftar till att skapa en rättvis behandling av alla aktieägare, där de aktieägare som tvingas göras sig av med sina aktier ska få en skälig ersättning. Inga offentliga uppköpserbudanden har lämnats avseende aktierna i HC RTO 1 under det innevarande eller föregående räkenskapsåret.

Central värdepappersförvaring

Bolagets aktiebok förs av Euroclear Sweden AB. Aktieägare erhåller inga fysiska aktiebrev. Samtliga transaktioner med Bolagets aktier sker på elektronisk väg genom banker och värdepappersförvaltare. Nyemitterade aktier registreras på person i elektroniskt format.

Konvertibler och teckningsoptioner

Per dagen för Memorandumet finns inga utestående eller beslutade teckningsoptioner, teckningsrätter, optionsavtal, konvertibler eller andra aktierelaterade instrument i Bolaget som ger rätt att teckna eller förvärva aktier i Bolaget.

Ägarstruktur

Tabellen nedan visar Bolagets största aktieägare. Det finns inga avtal om så kallad lock-up eller andra överlåtelsebegränsningar avseende aktier i Bolaget.

Ägarförteckning

Namn	Antal aktier (st.)	Total andel av röster och kapital (%)
Hunter Capital AB (publ)	28 378 125	62,5%
C100 AB (publ)	7 945 875	17,5%
Oliver Aleksov	4 190 106	9,23%
Andrés Fuentes-Rivera	2 725 664	6,00%
Övriga*	2 165 230	4,77%
Totalt	45 405 000	100%

*ca. 1 400 aktieägare

Aktieägaravtal

Bolagets styrelse känner inte till några aktieägaravtal eller andra överenskommelser som kan leda till att kontrollen över Bolaget förändras.

BOLAGSORDNING FÖR HUNTER CAPITAL RTO 1 AB (PUBL)

§ 1 Företagsnamn

Bolagets företagsnamn är Hunter Capital RTO 1 AB (publ). Bolaget är publikt.

§ 2 Styrelsens säte

Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun.

§ 3 Verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, förvärva, äga, förvalta och avyttra aktier, andelar och andra värdepapper i såväl noterade som onoterade bolag och verksamheter, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Aktiekapital

Aktiekapitalet ska vara lägst 500.000 och högst 2.000.000 kronor.

§ 5 Antal aktier

Antalet aktier ska vara lägst 20.000.000 och högst 80.000.000 stycken.

§ 6 Styrelse

Styrelsen ska bestå av lägst tre (3) och högst sex (6) ordinarie styrelseledamöter med lägst noll (0) högst tre (3) styrelsesuppleanter.

§ 7 Revisor

Bolaget ska ha lägst en (1) och högst två (2) revisorer med lägst noll (0) och högst en (1) revisorssuppleant. För granskning av bolagets årsredovisning samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses en auktoriserad revisor eller ett registrerat revisionsbolag med huvudansvarig revisor.

§ 8 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar och genom att kallelsen hålls tillgänglig på bolagets webbplats. Samtidigt som kallelse sker ska bolaget genom annonsering i Svenska Dagbladet upplysa om att kallelse skett. Bolagsstämman skall hållas i Stockholm.

§ 9 Rätt att delta på bolagsstämma

Rätt att delta vid bolagsstämma har sådana aktieägare som upptagits i aktieboken på sätt som föreskrivs i 7 kap. 28 § 3 stycket aktiebolagslagen (2005:551) och som anmält sig hos bolaget senast den dag som anges i kallelsen till bolagsstämman. Sistnämnda dag får inte vara söndag, annan allmän helgdag, lördag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton och inte infalla tidigare än femte vardagen före stämman. Avser aktieägare att medföra biträden ska antalet biträden anges i anmälan.

§ 10 Ärenden på årsstämma

På årsstämma ska följande ärenden förekomma:

- 1) Val av ordförande vid stämman;
- 2) Upprättande och godkännande av röstlängd;
- 3) Godkännande av dagordning;
- 4) Val av en eller flera justeringspersoner;

- 5) Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
- 6) Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse samt, i förekommande fall, koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse;
- 7) Beslut om:
 - a) fastställande av resultaträkning och balansräkning samt, i förekommande fall, koncernresultaträkning och koncernbalansräkning,
 - b) dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen,
 - c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktör när sådan förekommer;
- 8) Fastställande av styrelsearvoden och i förekommande fall revisorsarvoden;
- 9) Val av styrelse och i förekommande fall revisor eller revisionsbolag;
- 10) Annat ärende, som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen (2005:551) eller bolagsordningen.

§ 11 Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska omfatta perioden 1 januari – 31 december (kalenderår).

§ 12 Avstämningsförbehåll

Bolagets aktier ska vara registrerade i ett avstämningsregister enligt lagen (1998:1479) om värdepapperscentraler och kontoföring av finansiella instrument. Den aktieägare eller förvaltare som på avstämningsdag är införd i aktieboken och antecknad i ett avstämningsregister enligt 4 kap. lagen (1998:1479) om värdepapperscentraler och kontoföring av finansiella instrument eller den som är antecknad på avstämningskonto enligt 4 kap. 18 § första stycket 6–8 nämnda lag ska antas vara behörig att utöva de rättigheter som följer av 4 kap. 39 § aktiebolagslagen (2005:551).

§ 13 Fullmaktsinsamling och poströster

Styrelsen äger rätt att samla in fullmakter i enlighet med det förfarande som beskrivs i 7 kap. 4 § stycke 2 aktiebolagslagen (2005:551). Styrelsen äger rätt att inför bolagsstämma besluta om att aktieägare skall ha rätt att förhandsrösta per post före bolagsstämman.

* * *

LEGALA FRÅGOR OCH KOMPLETTERANDE INFORMATION

Bolagsinformation och legal struktur

Hunter Capital RTO 1 AB (publ), 559542-5660, är ett publikt bolag som bildades i Sverige den 8 augusti 2025. Styrelsen har sitt säte i Stockholms kommun. Bolagets associationsform är aktiebolag och dess verksamhet regleras av Aktiebolagslagen.

Bolagets LEI-kod är 6488L9934PET00VD6T57 och Bolagets registrerade adress är Biblioteksgatan 29, 114 35 Stockholm.

Bolaget har per dagen för Memorandumet inga dotterbolag.

Väsentliga avtal

Det finns inga väsentliga avtal som rör den löpande verksamheten.

Aktieägartillskott

Bolagets huvudägare, Hunter Capital, har förbundit sig att, tillföra Bolaget aktieägartillskott vid behov, för att hålla bolaget i drift och stärka Bolagets balansräkning, dock som längst till att avtal om förvärv genomförs eller 18 månader från första dag för handel på Spotlight. Avtalet gäller från dagen för första handel i Bolagets aktier på Spotlight. Tillskottet ska vara ovillkorat. Vidare kan avtalet om aktieägartillskott upphöra, utan krav på särskild uppsägning, om någon av följande punkter inträffar: a) Bolaget får ny huvudägare, b) någon annan part än Hunter Capital förvärvar mer än trettio (30) procent av aktierna eller rösterna i Bolaget, eller c) Bolaget genomför en transaktion som innebär att Bolaget förvärvar eller övertar ny verksamhet, varigenom Bolagets huvudsakliga verksamhet förändras väsentligt.

Anställda

Vid tidpunkten för Memorandumets upprättande har Bolaget en anställd. Inga löner eller arvoden har utbetalats under räkenskapsåret 2025. För ytterligare information, se avsnittet **"Styrelse, ledande befattningshavare och revisor"**.

Immateriella rättigheter

HC RTO 1 innehar inga immateriella rättigheter.

Tvister och andra rättsliga förfaranden

HC RTO 1 har inte varit part i något myndighetsförfarande, rättsligt förfarande eller skiljeförfarande, som har haft eller skulle kunna få en betydande effekt på HC RTO 1:s finansiella ställning eller lönsamhet, sedan Bolaget bildades. Vid tidpunkten för Memorandumet känner HC RTO 1 inte heller till något ansvar som skulle ha någon väsentlig inverkan på HC RTO 1:s finansiella ställning eller lönsamhet.

Transaktioner och avtal med närstående

Bolaget har inte genomfört några transaktioner eller ingått några avtal med närstående parter under den period som omfattas av den historiska finansiella informationen och fram till dagen för Memorandumet.

Kostnader i samband med noteringen

Kostnaderna, inklusive moms, hänförliga till upptagande för handel av Bolagets aktier på Spotlight inklusive arvode till rådgivare beräknas uppgå till cirka 160 TSEK.

Hänvisningar till webbplatser

Information som finns tillgänglig på HC RTO 1:s webbplats eller andra webbplatser som Memorandumet hänvisar till ingår inte i Memorandumet och har vare sig granskats eller godkänts av Spotlight om inte sådan information genom hänvisning uttryckligen införts i Memorandumet.

Handlingar som hålls tillgängliga för inspektion

HC RTO 1:s bolagsordning och registreringsbevis, finansiella rapporter och revisionsberättelser samt Memorandumet finns tillgängliga under kontorstid på Bolagets kontorsadress under Memorandumet giltighetstid. Dessa handlingar finns även tillgängliga i elektronisk form på Bolagets hemsida.

Skattekonsekvenser för investerare

Investerare uppmärksammas på att skattelagstiftningen i Sverige eller i en stat som investeraren har anknytning till eller sin skattehemvist i kan inverka på hur inkomsterna från värdepapperen beskattas. Varje aktieägare bör söka individuell rådgivning för att säkerställa de skattemässiga konsekvenserna som kan uppkomma baserat på ägarnas specifika situation, inklusive tillämpligheten och effekten av utländska regler och avtal.



ADRESSER

Emittent

Hunter Capital RTO 1 AB (publ)
Biblioteksgatan 29
114 35 Stockholm

Marknadsplats

Spotlight Stock Market
Vasagatan 52
111 20 Stockholm

Central värdepappersförvaltare

Euroclear Sweden AB
Box 191
101 23 Stockholm

Revisor

Andreas Folke / Melcob Revision och Rådgivning AB
Smedjegatan 9
392 39 Kalmar