



Lynea ingår avtal med OBOS om förvärv av 140 nya småhus i Vallentuna och Norrtälje

Stockholm, 18 mars 2026

Lynea har ingått avtal med OBOS om förvärv av två bostadsutvecklingsprojekt i Ormsta, Vallentuna kommun, och Björnö, Norrtälje kommun. Vid färdigställande förväntas projekten omfatta cirka 140 nyproducerade småhus i attraktiva lägen norr om Stockholm.

Projekten kommer att bestå av en kombination av radhus och parhus med moderna planlösningar och hög standard. Samtliga bostäder uppförs för att uppnå Svanenmärkning och är utformade för att möta högt ställda hållbarhetskrav, med material av hög kvalitet och energieffektiva lösningar. Bostäderna är belägna i etablerade och växande bostadsområden med goda kommunikationer samt närhet till skolor, natur och fritidsaktiviteter.

Byggnation pågår i båda projekten och de första bostäderna planeras att färdigställas från sommaren 2026.

Genom detta tillskott har Lynea cirka 320 radhus och parhus under produktion i Storstockholm. Sedan bolaget lanserades 2025 har Lynea etablerat samarbeten med tre av Sveriges största småhusutvecklare, vilket stärker bolagets position som ägare av nyproducerade småhus i regionen.

”Den här affären är en viktig milstolpe för Lynea och utgör vårt första samarbete med OBOS. Vi ser en stark efterfrågan på nyproducerade, högkvalitativa bostäder i välbelägna förortsområden, och projekten ligger väl i linje med vår långsiktiga strategi,” säger Josefin Bergholtz, vd för Lynea.

”Vi är glada över att genomföra vår första affär med Lynea. Projekten speglar vår ambition att utveckla hållbara och välplanerade bostäder, och vi värdesätter att samarbeta med en långsiktig ägare som delar detta perspektiv,” säger Anna Svensson, Operativ chef B2B OBOS.

För mer information om Lyneas bostäder, vänligen besök:

www.lynea.se

För företag och privatpersoner som är intresserade av att sälja mark, byggrätter eller bostadsprojekt, vänligen kontakta:

Josefin Bergholtz, vd, Lynea och Partner, Brunswick Real Estate

Mobil: +46 (0) 72-213 61 84

E-post: josefin@lynea.se

För media- och pressfrågor, vänligen kontakta:

Josefin Pagard, Pressansvarig, Lynea och Brunswick Real Estate

Mobil: +46 (0) 73-546 05 71

E-post: press@lynea.se

Om Lynea:

Lynea verkar för att minska bostadsbristen genom att utveckla nyproducerade, moderna och miljöcertifierade radhus och parhus i Storstockholm. Bolaget har för närvarande sex projekt under produktion, omfattande totalt 320 radhus och parhus.

Om OBOS

OBOS är en av Norge och Sveriges ledande bostadsutvecklare. Vi är också en medlemsorganisation med över 640 000 medlemmar och en historia som sträcker sig tillbaka till 1929 då OBOS grundades. Oavsett om våra medlemmar föredrar stadsliv eller längtar efter den lantliga idyllen strävar vi efter att

Lynea

erbjuda bostäder som passar livets alla skeden. Vårt sortiment omfattar allt från villor, från våra varumärken Myresjöhus och SmålandsVillan, till OBOS moderna flerbostadshus, i såväl storstäder som mindre orter.