

## **Norden Estates AB (publ) – Byggstart av depåstation i Karlskrona, kontraktsvärde cirka 13,9 MSEK**

Sösåala, 15 april 2026

**Norden Estates AB (publ) (“Norden Estates” eller “Bolaget”) meddelar att byggnationen av en ny depåstation i Karlskrona för Sven Jinert AB nu har påbörjats. Projektet genomförs genom det helägda dotterbolaget Zustainment Bygg AB och har ett kontraktsvärde om cirka 13,9 MSEK.**

Projektet är en del av den tidigare kommunicerade orderpipeline om cirka 42 MSEK från 2025, där avtal tecknades i januari 2026, och markerar ett fortsatt genomförande av tecknade affärer. Efter detta projekt kvarstår ytterligare ett projekt inom konceptet moderna depåstationer i pipeline.

Byggnationen har nu gått in i en aktiv produktionsfas där delar av markarbetet har slutförts. Under pågående vecka genomförs montage av plintar och under kommande veckor planeras resning av stålstomme.

Markarbetena i projektet utförs av Garnborns Åkeri & Maskin, som med sin erfarenhet inom entreprenadarbeten bidrar till projektets genomförande i den inledande fasen. – *“Vi ser fram emot att vara en del av projektet och bidra till ett stabilt och effektivt genomförande av markarbetena.”* Nils Garnborn, Arbetsledare, Garnborns Åkeri & Maskin

Depåstationen uppförs enligt Norden Estates koncept för standardiserade och energieffektiva industribyggnader, med fokus på skalbarhet, repeterbar leverans och långsiktig driftsekonomi.

– *“Den nya depåstationen i Karlskrona är ett viktigt steg i vår fortsatta utveckling. Vi ser ett tydligt värde i att arbeta med en partner som kombinerar byggnation med fokus på driftsekonomi och funktion över tid.”* Joakim Olsson, Depåchef, Sven Jinert AB

– *“Projektet följer plan och vi har nu gått in i en intensiv produktionsfas där byggnaden börjar ta form. Med etablerad produktionsmetodik och tydlig samordning säkerställer vi leverans enligt tidplan, kvalitet och kostnad.”* Erik Malm, Projektansvarig, Zustainment Bygg AB

– *“Konceptet med moderna depåstationer är en viktig del av vår långsiktiga utveckling. Vi ser stora möjligheter i att etablera en mer standardiserad och skalbar struktur för våra anläggningar framåt.”* Björn Jinert, VD, Sven Jinert AB

– *“För oss handlar det inte bara om att genomföra en enskild byggnation, utan om att skapa långsiktigt värde i fastigheten. Med varje projekt som går in i produktion omsätter vi ambition till faktisk leverans, med fokus på funktion, kvalitet och driftsekonomi över tid.”* Mikael Modig, VD, Norden Estates AB (publ)

Norden Estates AB (publ) har för närvarande tre projekt i aktiv produktion och fortsätter att utveckla sitt erbjudande inom industri- och depåfastigheter med fokus på funktion, driftsekonomi och repeterbar leverans.

Bolagets samlade pressmeddelanden, rapporter och investerarinformation finns även tillgängliga på Norden Estates IR-sida:

<https://norden.estate/investerare/>

Följ Norden Estates på [LinkedIn](#) för löpande uppdateringar om våra projekt, affärsutveckling och arbete med energieffektiva fastigheter.

## **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Mikael Modig, VD

E-post [info@norden.estate](mailto:info@norden.estate)

Telefon +46 (0) 70 185 76 13

<https://norden.estate/>

## **Om Norden Estates**

*Norden Estates är ett svenskt Green Tech-bolag som kombinerar byggnation, energiteknik och digitalisering för att effektivisera energianvändningen i fastigheter. Genom våra modulära energisystem kan vi sänka en fastighets totala energianvändning med över 50 % och minska koldioxidutsläppen med mer än 90 % jämfört med traditionella lösningar – till samma kostnad som konventionellt byggande.*

*Bolagets lösningar bygger på helhetskoncept där byggnation och energisystem samverkar. Detta omfattar bland annat prestanda i byggmaterial, lågtempererade värmepumpar, termisk energilagring och integrerade system som optimerar hela fastighetens energiförsörjning. Via dotterbolaget Zustainment Bygg AB erbjuder vi dessutom totalentreprenad och byggnation av energieffektiva industribyggnader och hallar.*

*Norden Estates strategi är att leda utvecklingen i Norden och stegvis expandera internationellt.*