



PRI, Redito och Lantmännen Fastigheter grundar nytt bolag inom handelsfastigheter

PRI Pensionsgaranti, Redito Holding AB och Lantmännen Fastigheter grundar tillsammans fastighetsbolaget Selegio Fastigheter AB, som ska investera i handelsfastigheter i Sverige.

Redito har sedan 2012 grundat ett flertal fastighetsbolag inom handel, lager, lätt industri och bostäder. Det nya bolaget Selegio, kommer att ha sitt fokus på handelsplatser i hela Sverige.

— Redito har ett starkt team med lång erfarenhet från investeringar, förvaltning och utveckling inom handelssegmentet i Norden. Tillsammans med PRI och Lantmännen kommer vi att bygga ett fastighetsbolag där kvalitet, kundfokus och långsiktighet är ledord, säger Patrik Hegbart, delägare och medgrundare av Redito

Målsättning är att inledningsvis bygga upp en fastighetsportfölj med ett värde på minst 2 miljarder kronor. Bolaget leds av VD Carl Strufve, med bakgrund som Nordenchef för Grosvenor Europe och mångårig erfarenhet från Unibail-Westfield och Atrium-Ljungberg.

— För PRI innebär delägarskapet i Selegio en långsiktig investering med målet att skapa stabil avkastning för våra ägarföretag, säger Peter Ragnarsson, ansvarig för alternativa investeringar på PRI. Han fortsätter:

— Reditos gedigna erfarenhet och expertis spelar en avgörande roll i den här typen av investeringar. Inom det här segmentet hittar vi attraktiva direktavkastningar som har visat sig vara motståndskraftiga i ekonomiska svängningar, säger Ragnarsson.

Reditos erfarenhet har även varit avgörande för Lantmännen Fastigheter.

— Lantmännen Fastigheter är ett av Sveriges större fastighetsbolag. Vi förvaltar och utvecklar koncernens produktionsfastigheter och kontor, samt en växande andel externa fastigheter. Genom delägarskap i Selegio stärker vi vår position inom handelssegmentet och får tillgång till Reditos erfarenhet, vilket skapar förutsättningar för ökad avkastning till våra ägare – de svenska lantbrukarna, säger Joachim Haas, VD Lantmännen Fastigheter.

Läs mer på om Selegio på selegio.se

För ytterligare information kontakta:
Carl Strufve, VD Selegio Fastigheter AB
Telefon: 072-5613050
E-post: carl.strufve@redito.se
www.redito.se

Peter Ragnarsson, Ansvarig alternativa investeringar PRI Pensionsgaranti
Telefon: 072-235 10 99
E-post: peter.ragnarsson@pri.se
www.pri.se

OM PRI Pensionsgaranti

PRI Pensionsgaranti är ett ömsesidigt försäkringsföretag som tryggar och administrerar pensioner i egen regi. Genom vår kreditförsäkring får företag frihet att hantera sitt pensionskapital på ett tryggt och hållbart sätt. Via PRI Pensions- och stiftelsetjänst erbjuds även kvalificerade aktuariella, administrativa och redovisningstjänster.

Koncernen har ett 140-tal anställda i Stockholm och Göteborg och ansvarar för 345 miljarder kronor i försäkringsåtaganden. Vi skapar trygghet för företag och deras medarbetare – idag och i framtiden.