

Mangold agerar finansiell rådgivare till Episurf Medical AB (publ) i samband med bolagets förvärv av fastighetstillgångar för en preliminär köpeskilling om upp till 1 147 MSEK

Mangold Corporate Finance agerar finansiell rådgivare till Episurf Medical AB (publ) (NASDAQ: EPIS B) ("Episurf" eller "Bolaget") i samband med bolagets förvärv av samtliga aktier i Goldcup 38658 AB (u.n.ä till Frusipe Intressenter Target 1 AB) ("Målbolaget"). Målbolaget är ett nybildat svenskt aktiebolag som genom dotterbolag innehar och förvaltar fastighetsportföljer bestående av totalt 4 svenska fastigheter (den "Tillträdde Fastighetsportföljen"), och har därtill genom dotterbolag ingått avtal om att förvärva en ytterligare fastighetsportfölj bestående av totalt 9 svenska fastigheter (den "Ottillträdde Fastighetsportföljen" och, tillsammans med den Tillträdde Fastighetsportföljen, "Fastighetsportföljerna") samt fastighetsrelaterade skuldförbindelser i form av seniora icke säkerställda gröna obligationer emitterade av Ilija Batljan Invest AB, med ett totalt nominellt belopp om 700 MSEK. De 13 fastigheter som omfattas av Fastighetsportföljerna har ett sammanlagt överenskommet underliggande fastighetsvärde om cirka 743 MSEK och den preliminära köpeskillingen för förvärvet av Målbolaget uppgår till cirka 1 147 MSEK.

Episurf Medical är ett medicintekniskt bolag som arbetar för att erbjuda människor med smärtsamma leddskador ett aktivare och friskare liv genom att tillgängliggöra minimalt invasiva samt skraddarsydda behandlingsalternativ. Episurf Medicals individanpassade implantat Episealer® och kirurgiska instrument Epiguide® används för behandling av lokala broskskador i leder. Med Episurf Medicals µFidelity®-system anpassas implantaten kostnadseffektivt till respektive persons unika skada för optimal passform och minimalt ingrepp.

Syftet med förvärvet av Målbolaget är att komplettera den befintliga verksamheten i Episurf med en stabil plattform bestående av geografiskt diversifierade och avkastande fastighetstillgångar. Genom förvärvet av Målbolaget skapas en kompletterande fastighetsvertikal i Bolaget med direkt exponering mot en diversifierad portfölj av fastighetstillgångar. Bolaget går således från att vara ett renodlat medicintekniskt bolag till att även bli en plattform för nytt expansivt värdeskapande genom nordiska avkastande fastigheter, med fokus på kommersiella- och industriella fastigheter.

Om ert noterade bolag är i behov av kapital eller finansiell rådgivning, kontakta Corporate Finance för ett förutskattningslöst möte.

För frågor kontakta:

Peter Ekholm, Head of Corporate Finance,
Peter.ekholm@mangold.se
+46 7 0305 7218

Om Mangold Corporate Finance

Mangold Corporate Finance erbjuder rådgivning i samband med kapitalanskaffningar, såsom börsintroduktioner, nyemissioner, teckningsoptionsprogram och bryggglån. Under 2024 hjälpte Mangold till att resa 1,4 Mdr SEK till våra kunder och vi var en av de rådgivare som genomförde flest kapitalanskaffningar på den noterade marknaden. Mangold har även möjlighet att agera ankarinvestorer i börsintroduktioner samt delta i riktade emissioner och garantikonsortier.

Utöver kapitalanskaffningar erbjuder Mangold Corporate Finance kvalificerad rådgivning vid bland annat omvända förvärv, incitamentprogram och värderingsutlåtanden (s k fairness opinions). I våra transaktioner agerar vi även som emissionsinstitut vilket underlättar för våra kunder.

Om Mangold

Mangold erbjuder finansiella tjänster till företag, institutioner och privatpersoner. Affärsverksamheten ligger i det helägda Mangold Fondkommission AB och är indelad i de två segmenten Investment Banking och Private Banking. Mangold Fondkommission står under Finansinspektionens tillsyn och bedriver värdepappersrörelse enligt lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden. Mangold är medlem på Nasdaq Stockholm, Nasdaq Helsinki, Nasdaq Copenhagen, Spotlight Stock Market och Nordic Growth Market samt derivatmedlem på Nasdaq Stockholm. Bolaget är även clearingmedlem och emissionsinstitut hos Euroclear Sweden. Vidare är Mangold medlem i branschorganisationerna Swedsec och Föreningen Svensk Värdepappersmarknad. Mangold är noterat på Nasdaq Stockholm Main Market handlas med kortnamnet MANG.