

Detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande, vare sig direkt eller indirekt, i Australien, Hongkong, Japan, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA, eller i någon annan jurisdiktion där ett erbjudande enligt lagar och förordningar i sådan relevant jurisdiktion skulle vara förbjudet enligt tillämplig lag. Aktieägare som inte är bosatta i Sverige och som önskar acceptera Erbjudandet (såsom definierat nedan) måste genomföra närmare undersökningar avseende tillämplig lagstiftning och möjliga skattekonsekvenser. Aktieägare hänvisas till de erbjudanderestriktioner som framgår av avsnittet "Viktig information" i slutet av detta pressmeddelande och av erbjudandehandlingen avseende Erbjudandet.

Pressmeddelande
31 mars 2025

Briban Invest har köpt ytterligare aktier i Sydsvenska Hem och har cirka 36 procent av aktierna och rösterna – förklarar uppköpserbjudandet ovillkorat

Briban Invest AB ("Briban Invest") lämnade den 27 februari 2025 ett offentligt uppköpserbjudande till aktieägarna i Sydsvenska Hem (publ) ("Sydsvenska Hem") att överlåta samtliga aktier som inte ägs av Briban Invest ("Erbjudandet"). Aktieägarna i Sydsvenska Hem erbjuds att för varje aktie i Sydsvenska Hem erhålla antingen ett kontant vederlag om 117 kronor ("Kontantvederlaget") eller 4,24 befintliga B-aktier i Fastighets AB Trianon ("Aktievederlaget"), vilket motsvarar 85,65 kronor baserat på stängningskursen om 20,20 kronor för Trianons B-aktie på Nasdaq Stockholm, Mid Cap, den 27 februari 2025. Aktierna i Sydsvenska Hem handlas på Spotlight Stock Market. Briban Invest har erhållit godkännande från Inspektionen för strategiska produkter och bolagsstämman i Sydsvenska Hem har godkänt Erbjudandets utformning. En erbjudandehandling avseende Erbjudandet offentliggjordes den 28 mars 2025. Trianon har även offentliggjort ett prospekt med anledning av Aktievederlaget, vilket godkändes av Finansinspektionen den 28 mars 2025.

Briban Invest har förvärvat sammanlagt ytterligare 1 288 659 aktier (motsvarande cirka 19,23 procent av aktierna och rösterna i Sydsvenska Hem) till ett pris per aktie som inte överstiger 117 kronor. Samtliga dessa förvärvade aktier har köpts från aktieägare som tidigare åtagit sig att acceptera Erbjudandet. Briban har alltså förvärvat dessa aktier nu i stället för att de lämnas in i Erbjudandet av de tidigare ägarna. Efter förvärven har Briban Invest uppnått ett ägande om cirka 36,23 procent av aktierna och rösterna i Sydsvenska Hem, vilket medför att Erbjudandet anpassas till bestämmelserna om budplikt i Aktiemarknadens självregleringskommittés takeover-regler. Briban Invest förklarar av denna anledning Erbjudandet ovillkorat. Det betyder att Erbjudandets fullföljande inte längre är föremål för några villkor.

Med beaktande av de aktier som Briban Invest innehar och de aktier som omfattas åtaganden från aktieägare att acceptera Erbjudandet har Briban Invest säkrat cirka 95,52 procent av aktierna och rösterna i Sydsvenska Hem.

Information om Erbjudandet

Information om Erbjudandet finns på www.briban.se.

Informationen lämnades för offentliggörande den 31 mars 2025, kl. 15:00. För ytterligare information, kontakta:

Jan Barchan
Tel: +4670 828 71 87
E-mail: jan.barchan@briban.se

Axel Barchan
Tel: +4670 928 72 40
E-mail: axel@briban.se

Viktig information

Erbjudandet, i enlighet med de villkor som anges i detta pressmeddelande, riktar sig inte till personer vars deltagande i Erbjudandet kräver att ytterligare erbjudandehandlingar upprättas eller att registrering sker eller att någon annan åtgärd vidtas utöver vad som krävs enligt svensk lag.

Distribution av detta pressmeddelande och andra dokument hänförliga till Erbjudandet kan i vissa jurisdiktioner vara föremål för restriktioner eller påverkas av lagar i sådana jurisdiktioner. Exemplar av detta pressmeddelande skickas således inte, och får inte skickas, eller på annat sätt vidarebefordras, distribueras eller sändas, inom, in i eller från någon sådan jurisdiktion. Därför måste personer som mottar detta pressmeddelande (inklusive, men inte begränsat till, förvaltare, förmyndare och panthavare) och som är underkastade lagarna i en sådan jurisdiktion, informera sig om, och iaktta, eventuella tillämpliga lagar och regler. Underlåtenhet att göra detta kan utgöra en överträdelse av värdepapperslagar i en sådan jurisdiktion. Briban Invest avsäger sig, i den mån det är möjligt enligt tillämplig lag, allt ansvar för personers eventuella överträdelser av sådana bestämmelser.

Erbjudandet lämnas inte, och detta pressmeddelande får inte distribueras, vare sig direkt eller indirekt, i eller till, och inga anmälningssedlar kommer att accepteras från eller på uppdrag av aktieägare i Australien, Hongkong, Japan, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA, eller någon annan jurisdiktion där Erbjudandet, distribution av detta pressmeddelande eller godkännande av accept av Erbjudandet skulle strida mot tillämpliga lagar eller regler eller skulle kräva att ytterligare erbjudandehandlingar upprättas eller registrering sker eller att någon annan åtgärd vidtas utöver vad som krävs enligt svensk lag.

Erbjudandet om att erhålla aktier i Trianon lämnas endast på grund av ett prospekt efter godkännande och registrering av Finansinspektionen. Prospektet finns bilagt till erbjudandehandlingen. Ingen bör ta ställning till Erbjudandet eller välja att sälja eller erhålla några aktier inom ramen för Erbjudandet på grund av annat än informationen i erbjudandehandlingen och prospektet.