

2018-01-31

Skanska investerar ytterligare cirka 250 miljoner kronor i Täby Park, Stockholm

Skanska investerar ytterligare cirka 250 miljoner kronor i Täby Park, tidigare Täby Galopp, Stockholm. Efter antagen detaljplan erläggs nu en tilläggsköpeskilling till Svensk Galopp, vilket kommer att bokföras av Skanska Sverige i det första kvartalet 2018.

Affären utgör en fortsättning på den investering Skanska och JM gjorde våren 2011, 50 procent vardera, då samtliga aktier i Svensk Galopp Fastighets AB förvärvades. Avtalet innebar att ytterligare köpeskillingar fastställs och utbetalas i takt med att detaljplaner erhålls och produktion av bostäder startar. Den första detaljplanen, som tilläggsköpeskillingen avser, omfattar för Skanskas del cirka 400 bostadsrätter och 150 hyresrätter.

– Stockholm är i stort behov av fler bostäder för att kunna fortsätta utvecklas som en attraktiv stad. Tillsammans med Täby kommun och JM får vi möjlighet att utveckla en helt ny stadsdel där tusentals människor kommer bo, leva och arbeta, säger Anna Galli, vd, Täby Park Exploatering AB, och tillika affärsutvecklingschef, Skanska Fastigheter.

Markområdet omfattar cirka 70 hektar och, enligt planprogram, kommer en helt ny stadsdel med totalt cirka 6 000 bostäder samt arbetsplatser och serviceutbud att utvecklas. Sammantagen projekttid bedöms till 15-20 år.

Täby Park Exploatering är ett samägt bolag av JM och Skanska med syfte att planlägga och förbereda för bebyggande av stadsdelen Täby Park.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggnation i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska erbjuder också tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 000 anställda under 2016.

För ytterligare information, kontakta:

Anna Galli, vd Täby Park AB, Skanska Sverige, tel 010 448 81 09

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.