

2017-12-18

Skanska bygger hyresrätter åt Länsförsäkringar Skåne i Limhamns Sjöstad, Malmö

Skanska har tecknat avtal med Länsförsäkringar Skånes Fastighets AB om försäljningen av tre nya bostadskvarter med hyresrätter som ska uppföras i Limhamns Sjöstad, Malmö.

Skanska ska utveckla och bygga tre bostadskvarter i Limhamn, Malmö, med cirka 300 hyresrätter. Dessutom ska ett parkeringshus med cirka 480 parkeringsplatser samt 160 markparkeringar uppföras. Bostadsprojektet kommer att certifieras enligt Miljöbyggnad nivå Silver.

– Skanska är stolta över att kunna fortsätta med utvecklingen av det attraktiva bostadsområdet Limhamns Sjöstad samt i och med denna affär kunna erbjuda ytterligare hyresrätter och en ökad service till området. Det känns väldigt roligt att kunna genomföra affären tillsammans med Länsförsäkringar Skåne, ett bolag som delar Skanska värderingar, bland annat inom säkerhet och miljö, säger Daniel Fex, affärsutvecklare, Skanska Sverige.

Projektet är placerat havsnära i Limhamn i Malmös sydvästra del. Under de senaste åren har Skanska tagit fram en detaljplan för området och de färdigutvecklade byggnaderna säljs nu till en långsiktig ägare och förvaltare. Affären är villkorad av bygglov och Skanska kommer att meddela storleken på köpeskillingen och byggkontrakt när alla villkor är uppfyllda.

– Vi känner stor glädje över att få vara med och utveckla ett av Malmös mest attraktiva bostadsområden, Limhamns Sjöstad. Den starka samsyn och kompetens som finns i samarbetet med Skanska gör att vi kommer att kunna erbjuda våra kunder en livsmiljö som är trygg, hållbar och inspirerande, säger Eva Zdolsek, fastighetsutvecklingschef, Länsförsäkringar Skåne.

Byggstart är planerad till det andra kvartalet 2018 och projektet är planerat att färdigställs i etapper till och med det första kvartalet 2021.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Daniel Fex, affärsutvecklare, Skanska Sverige, tel 010 449 29 04

Skanskas direktnummer för media, tel 010 448 88 99

Om Skanska i Sverige

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. I Sverige har företaget cirka 9 600 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2016 till cirka 32 miljarder kronor. Verksamheten inom bostadsutveckling sålde under 2016 cirka 2 600 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig privat samverkan.