



Rexel blir första hyresgäst i Panattonis logistikpark i Mölnlycke

Panattoni har tecknat hyresavtal med Rexel som blir den första hyresgästen att flytta in när Panattoni Park Mölnlycke står klart sommaren 2026. Fastigheten, som ligger i ett av Sveriges mest attraktiva logistiklägen med närhet till Göteborgs stadskärna, Landvetter flygplats och Göteborgs Hamn, erbjuder Rexel moderna och hållbara ytor på totalt 21 000 m².

Vid årsskiftet gjorde Panattoni, en av Europas största utvecklare av moderna logistikfastigheter, ett förvärv av Mitsubishi Logisnexts truckfabrik i Mölnlycke tillsammans med CapMan Real Estate. Sedan dess har ett omfattande rivningsarbete pågått med stort fokus på återbruk och hållbarhet. Och nu, i samma veva som utvecklingen av den 43 000 m² stora logistikfastigheten påbörjas så står det klart att den första hyresgästen att flytta in på 21 000 m² blir en av världens största distributörer av elmaterial – Rexel.

-Vi är mycket glada över att välkomna Rexel till vår logistikfastighet i Mölnlycke, som byggs med en hög hållbarhetsprofil. Denna fastighet representerar vårt engagemang för att skapa långsiktigt hållbara och attraktiva lösningar för framtidens logistik. Vi ser fram emot att utveckla denna plats tillsammans med våra partners och säkerställa att den uppfyller de högsta standarderna för hållbarhet och effektivitet, säger Fredrik Jagersjö Rosell, Managing Director på Panattoni Sverige.

Panattoni Europa är, med nästan 23,5 miljoner levererade kvadratmeter och 800 anställda, Europas största utvecklare av moderna och hållbara logistik- och industrifastigheter. Panattoni Europa, som även inkluderar Storbritannien och Indien, är dotterbolag till Panattoni Development Company (USA) och etablerade den svenska verksamheten, med huvudkontor i Göteborg, 2021. Med en kombination av internationell vision och lokalt fokus utvecklar Panattoni såväl kundanpassade som spekulativa ytor för kunder som Amazon, DB Schenker, DHL, Coca Cola, Bosch, Volkswagen och H&M.

Fastigheten utvecklas med ambitionen att certifieras enligt BREEAM Outstanding – en av de högsta miljöcertifieringarna på marknaden. Genom denna satsning får hyresgästerna tillgång till lägre driftskostnader, solcellsförsedda tak, genomtänkta materialval med fokus på återbruk samt en estetiskt tilltalande fasad som harmoniserar med omgivningen.

-Vi ser mycket fram emot att flytta in i en framtidssäkrad fastighet. Att anläggningen kommer att vara certifierad i enlighet med de högsta nivåerna i miljöcertifieringsprogrammet BREEAM är oerhört viktigt för oss – det är helt i linje med vårt hållbarhetsarbete, säger Peter Sedin, Logistikdirektör på Rexel.

Panattonis logistikpark kommer att erbjuda flexibla och anpassningsbara ytor, med dubbla lastgårdar både i norr och söder samt ett entresolplan som rymmer kontor och personalutrymmen. Fastigheten är designad för att möta framtidens logistikkrav och kan anpassas för mellan en och sex hyresgäster. Här ingår smarta materialval och energieffektiva lösningar som bidrar till både miljövänlig drift och minskade kostnader. Inflyttning är planerad till sommaren 2026.

Besök Panattoni och läs mer om Panattoni Park Mölnlycke [här](#).

För ytterligare information kontakta:

Catharina Gorthon,
Head of Marketing & Communication, Nordics
+46 728 55 63 01
cgorthon@panattoni.com

Panattoni Europa är, med nästan 23,5 miljoner levererade kvadratmeter och 800 anställda, Europas största utvecklare av moderna och hållbara logistik- och industrifastigheter. Panattoni Europa, som även inkluderar Storbritannien och Indien, är dotterbolag till Panattoni Development Company (USA) och etablerade den svenska verksamheten, med huvudkontor i Göteborg, 2021. Med en kombination av internationell vision och lokalt fokus utvecklar Panattoni såväl kundanpassade som spekulativa ytor för kunder som Amazon, DB Schenker, DHL, Coca Cola, Bosch, Volkswagen och H&M.