



Enkla Hem växlar upp – siktar på geografisk expansion och ökad produktion

Det Linköpingsbaserade fastighetsbolaget Enkla Hem fortsätter sin tillväxtresa och stärker sin position som en snabbfotad och långsiktig bostadsutvecklare i svenska tillväxtorter. Bolagets resa och strategi uppmärksammades nyligen i *Affärsvärldens Börs & Finans*, där Enkla Hem medverkade i en längre intervju.

Artikeln publicerades i magasinet *Börs & Finans*, som distribuerades tillsammans med *Affärsvärlden* den 22 december 2025.

Sedan starten i slutet av 2021 har Enkla Hem byggt upp en landbank om över 1 000 byggrätter, produktionsstartat över 100 bostäder och etablerat sitt första förvaltningsbestånd. Bolaget utvecklar moderna, hållbara och yteffektiva bostäder med tydligt fokus på kvalitet, kostnadseffektivitet och förvaltningsvänliga lösningar.

– Vår ambition är att skapa smarta boenden som är attraktiva att leva i, enkla att förvalta och hållbara över tid. Genom att kombinera långsiktig förvaltning med selektiva projektförsäljningar skapar vi stabilitet och god värdeutveckling för både aktieägare och samarbetspartners, säger Emanuel Vardi, VD på Enkla Hem

Bolaget planerar att producera mellan 100 och 300 bostäder per år, med produktionsstart av minst 200 bostäder under 2026. Nya projekt är redan i gång i Östergötland, bland annat 64 hyreslägenheter och 35 bostadsrätter i Motala samt kommande byggstarter av cirka 150 lägenheter i Linköping.

Enkla Hem kännetecknas av enkla beslutsvägar, hög transparens och snabb affärsprocess. Framåt planerar Enkla Hem fortsatt geografisk expansion till fler svenska tillväxtmarknader, däribland storstadsregionerna, samt lansering av en ny produkt som bedöms ha stark efterfrågan från såväl kunder som investerare.

Intervjun finns att läsa i sin helhet i bifogad dokument i artikeln.

Kontaktinformation:

Emanuel Vardi, VD
emanuel.vardi@enklahem.se
073-504 08 85

Enkla Hem grundades i slutet av 2021 med målsättningen att utveckla och producera moderna, attraktiva och yteffektiva bostäder. Sedan starten har verksamheten präglats av ett tydligt fokus på kvalitet, hållbarhet och förvaltningsvänliga lösningar.

Vår affärsidé är att skapa smarta boenden som kombinerar kostnadseffektiv produktion med hög boendekvalitet. Genom genomtänkt design, effektiva planlösningar och hållbara materialval utvecklar vi bostäder som är enkla att förvalta och

attraktiva att leva i – utan att kompromissa med arkitektur eller miljöhänsyn.

Enkla Hem arbetar med ett långsiktigt perspektiv där vi äger och förvaltar en betydande del av de projekt vi utvecklar. Detta ger oss god kontroll över kvalitet och förvaltning, skapar stabila kassaflöden och bidrar till en hållbar värdeutveckling över tid för både aktieägare och samarbetspartners.

Enkla Hem är ett noterat bolag med huvudkontor i Linköping. Läs mer på www.enklahem.se.