

**PRESSMEDDELANDE**

2023-05-17

## Ioffice till Göteborg – öppnar coworking i Navigationsskolan

En av Sverige snabbast växande kontorshotell- och coworkingkedjor, Ioffice, öppnar sin första anläggning i Göteborg. De kommer att ta över fastigheten Navigationsskolan på Kvarnberget inne i Göteborgs city. – Etableringen i Navigationsskolan blir vår första av flera i tillväxtregionen Göteborg, eftersom vi ser ett ökat behov av flexibla kontorslösningar, säger Homan Tehrani, vd för Ioffice.

Ioffice har idag åtta anläggningar centralt utspridda i Stockholm, varav 4 har startats under de senaste 12 månaderna. Nu kan Ioffice berätta att de tar med sitt koncept till Göteborg och kommer att ta över verksamheten på [Navigationsskolan](#) (före detta Sjöbefälsskolan) som tronar på Kvarnberget i centrala Göteborg.

– Vi hade tittat på flera olika alternativ för vår expansion till Göteborg, men när vi fick se Navigationsskolan blev vi stormförtjusta direkt. Det är verkligen en unik fastighet och vi kommer med stolthet att förvalta dess själ, säger Homan Tehrani.



*Homan Tehrani, vd Ioffice, och Karoline Palmqvist, operativ chef.*

I den pampiga röda tegelbyggnaden från mitten av 1800-talet kommer Ioffice varsamt anpassa de 4000 kvadratmeter stora lokalerna för coworking. Här kommer hyresgästerna känna av den familjära profil som kännetecknar Ioffice och som blivit prisbelönt i Coworking Award, där Ioffice gjorde storslam. Förutom den fantastiska utsikten över Göta älv ifrån såväl fönster som takterrass så kommer hyresgästerna kunna ta del av diverse sociala aktiviteter som frukost, afterwork och andra events.

– Idag är Navigationsskolan tillsluten och otillgänglig, vilket är trist. Vi vill öppna upp fastigheten så även allmänheten kan se och uppleva hur det är att vara i en av Göteborgs mest ikoniska byggnader. Kanske vi till och med kan hitta en lösning så besökare kan få komma upp i det berömda klocktornet. Vi tittar på den och andra möjligheter, säger Homan Tehrani.

Ioffice ser Göteborg som en tillväxtregion och att det är stor efterfrågan på flexibla kontorslösningar. Behovet av stora fasta kontorsytor har minskat drastiskt eftersom företagen har blivit mer tillåtande att arbeta hemifrån. Samtidigt vill företagen ha en dynamisk arbetsmiljö, både vad det gäller hyreskontrakt och de man arbetar med, och då är coworking-anläggningar optimala eftersom man får det bästa av två världar – modernt kontor och massor av nya kollegor trots att företaget inte har behov av egna stora lokaler eller har speciellt många egna anställda. För Ioffice är Navigationsskolan den första av flera etableringar i Göteborg.



– Vi ligger i startgroparna för fler intressanta projekt i Göteborg. En del handlar om att flytta in i befintliga kontorsbyggnader, andra är fastigheter som fortfarande ligger på ritbordet och där byggherren redan i det skedet vill ha med oss och anpassa efter våra behov. Det är en spännande och intensiv framtid vi har framför oss, säger Homan Tehrani.

Officiellt får Ioffice tillträde till Navigationsskolan den 1 februari 2024, men redan nu kan intresserade hyresgäster skriva upp sig för att säkra sin plats i de anrika lokalerna.

### **Om Navigationsskolan**

De första delarna av Navigationsskolan – tidigare Sjöbefälsskolan – uppfördes år 1862 med tillbyggnader 1916 och 1951. Fastigheten har två torn, det höga klocktornet med sin tidkula som angav exakt tid genom att kulan först drogs upp och sedan släpptes ner vid ett givet klockslag och sjömän på så vis kunde ställa sina skeppsklockor, samt det rundade kupoltornet vars tak gick att öppna för det teleskop som där fanns för astronomiska observationer. Fram till och med 1994 drevs sjöbefälsutbildningar i fastigheten – sjömaskinister och sjökaptener – men dessa flyttade senare till Lindholmen. I stället flyttade först teknikkonsultbolaget ÅF, numera Afry, in och därefter byggkoncernen Serneke. Fastigheten ägs sedan 2013 av Gavia-koncernen.

#### ***För mer information, vänligen kontakta:***

Homan Tehrani, CEO, 076-339 33 35, [homan@ioffice.se](mailto:homan@ioffice.se)

Karoline Palmqvist, Chief of operations, 070-374 36 27, [karoline@ioffice.se](mailto:karoline@ioffice.se)

Petra Nordlund, presskontakt, 070-856 40 36, [petra.nordlund@greatness.se](mailto:petra.nordlund@greatness.se)