KLÖVERN

Pressmeddelande

2 november 2026

Klövern växer i Solna – utvecklar cirka 100 bostäder i Huvudsta

Klövern har ingått avtal om förvärv av en fastighet i Solna och planerar att utveckla cirka 100 bostäder. Projektet utvecklas tillsammans med Sehlhall, som i intilliggande kvarter planerar äldreboendet Villa Pampas med 80 lägenheter, en gruppbostad med sex LSS-lägenheter samt 44 hyresbostäder.

Projektet är beläget i Huvudsta, med närhet till Stockholms innerstad, goda kommunikationer, service och grönområden. Här planerar Klövern att utveckla cirka 100 bostadsrätter med 1-5 rum och kök i ett kvarter.

– Vi ser stor potential i Huvudsta och är glada över möjligheten att bidra till områdets fortsatta utveckling. Förvärvet stärker vår position i Solna och tillför ett projekt med planerad byggstart under 2027. Samarbetet med Sehlhall innebär samtidigt att social infrastruktur tillförs området, säger Mathias Wallestam, vd på Klövern.

Huvudsta är ett av Solna stads stadsutvecklingsområden, där ytterligare satsningar på infrastrukturen planeras. Klövern äger sedan tidigare en fastighet i området där detaljplanearbete pågår.

– Ambitionen är att skapa attraktiva bostäder för barnfamiljer, villasäljare och andra hushåll som söker större utrymme, utan att behöva ge avkall på närheten till stadens utbud, säger Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef på Klövern.

Sehlhalls del av projektet kompletterar Klöverns bostäder med äldreboende, LSS-boende och hyresrätter.

– Med Villa Pampas vill vi skapa ett hem där genomtänkta boendemiljöer och platser för gemenskap ger utrymme för en aktiv och meningsfull vardag. Genom äldreboendet, gruppbostaden och hyresbostäderna bidrar vi till ett område där människor kan bo i olika skeden av livet, säger Anton Bergkvist, affärsansvarig på Sehlhall.

Tillträde sker vid erhållet bygglov, vilket planeras till våren 2027. Preliminär byggstart är tredje kvartalet 2027. Skierfe har agerat legal rådgivare till Klövern i samband med affären.

Kontaktpersoner för ytterligare information
Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef, Klövern, tel: 072 712 79 47, sofia.hanser@klovern.se
Daniel Björklund, pressansvarig, Klövern, tel: 0730 50 18 19, daniel.bjorklund@klovern.se

Om Klövern AB
Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar bostäder för försäljning och egen förvaltning. Bolaget har byggrätter för omkring 17 000 bostäder, 2 300 bostäder i produktion och drygt 600 bostäder i förvaltning. Klövern verkar främst i Stockholmsregionen samt i Uppsala, Göteborg, Malmö, Västerås, Linköping och Nyköping. Urban Partners är majoritetsägare i Klövern med 77,17 procent.