

## Pressmeddelande

12 maj 2026

## Klövern tecknar avtal om förvärv av fastighet i Slakthusområdet med potential för cirka 150 bostäder

Klövern har tecknat avtal om förvärv av fastigheten Hjälpslaktaren 4 i Slakthusområdet i södra Stockholm. Här planerar Klövern att utveckla cirka 150 bostadsrättslägenheter. Det överenskomna underliggande fastighetsvärdet uppgår till cirka 300 mkr. Tillträde planeras till fjärde kvartalet 2028.

Projektet är centralt beläget i Slakthusområdet, ett av Stockholms expansiva stadsutvecklingsområden, och möjliggör utveckling av cirka 150 bostadsrättslägenheter. Byggstart beräknas ske i samband med tillträdet fjärde kvartalet 2028 och planerad inflyttning är fjärde kvartalet 2030. Detaljplanen för projektet är ute på granskning och avtalet är bland annat villkorat av att detaljplanen vinner laga kraft.

– Projektet är i linje med vår strategi att utveckla bostäder i attraktiva lägen med tonvikt på Stockholmsregionen och bidrar till att säkerställa en projektportfölj med god genomförandekraft över tid, säger Mathias Wallestam, VD på Klövern.

Slakthusområdet är under utveckling till en urban stadsdel med bostäder, skolor, arbetsplatser och service. Den nya tunnelbanesträckningen väntas öppna 2030 med två uppgångar i området, vilket ytterligare stärker den långsiktiga attraktiviteten. Samtidigt finns innerstaden, friluftsområden, nöjesliv och kultur i det direkta närområdet.

– Slakthusområdet är ett av Stockholms mest intressanta utvecklingsområden, där kombinationen av närhet till innerstaden, god infrastruktur och växande serviceutbud skapar mycket goda förutsättningar för stor efterfrågan och ett framgångsrikt projekt, säger Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef på Klövern.

Walthon har agerat legal rådgivare till Klövern.

### Kontaktpersoner för ytterligare information

Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef på Klövern, tel: 072 712 79 47, sofia.hanser@klovern.se

Daniel Björklund, pressansvarig på Klövern, tel: 0730 50 18 19, daniel.bjorklund@klovern.se

### Om Klövern AB

Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar bostäder för försäljning och egen förvaltning. Bolaget har en portfölj med byggrätter för cirka 19 000 bostäder och över 600 bostäder i förvaltning. Klövern är verksam främst i Stockholmsområdet men även i Uppsala, Göteborg, Malmö, Västerås, Linköping och Nyköping. Huvudkontoret finns i Stockholm.

*Denna information är sådan information som Klövern AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning samt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande genom ovanstående personers försorg den 12 maj 2026, kl. 11:40*