

Pressmeddelande

17 mars 2026

Klövern direktanvisas tre kvarter intill framtidsprojektet Träklippan

Klövern tecknar exploateringsavtal med Nacka kommun avseende cirka 316 bostäder i Henriksdalsbacken i Nacka. Avtalet inkluderar det tidigare kommunicerade projektet Träklippan, ett av Klöverns så kallade framtidsprojekt där nya lösningar för hållbart byggande utvecklas och testas, samt tre ytterligare kvarter som tilldelats Klövern genom direktanvisning. Tillträde sker i etapper från slutet av 2027 med planerad byggstart 2028.

De tre direktanvisningarna är en följd av att Klövern tidigare vunnit en markanvisningstävling i Henriksdalsbacken med projektet Träklippan, ett projekt med högt uppsatta hållbarhetsmål.

– Möjligheten att förvärva samtliga kvarter är ett bra exempel på när ambitiösa hållbarhetsmål ger konkret affärsnytta. Närheten till Träklippan skapar större utväxling på innovationsarbetet, vilket bidrar med kundvärden för hela området. Vi tackar Nacka kommun för förtroendet, säger Mathias Wallestam, vd på Klövern.

Framtidsprojektet Träklippan, med en beräknad klimatpåverkan om 95 kg CO₂e/m² BTA, utgör en viktig referensram i utvecklingen av området. Projektet fungerar också som en testbädd för nya lösningar inom hållbart byggande, som kan appliceras i utvecklingen av de tre angränsande kvarteren.

– Med Träklippan visar vi att det går att nå mycket låg klimatpåverkan utan att kompromissa med kvalitet och attraktivitet. När vi nu utvecklar ytterligare tre kvarter i direkt anslutning kan vi bygga vidare på vårt kvalitativa koncept. Det ger både tydliga klimatvinster och stordriftsfördelar och skapar en sammanhållen, hållbar utveckling som är bra för oss, för kommunen och för de boende, säger Teresa Mattisson, hållbarhetschef på Klövern.

De fyra kvarteren är attraktivt belägna i Henriksdalsbacken i Nacka, med närhet till både naturen och Södermalm samt goda förbindelser med city genom närliggande Henriksdals station.

Kontaktpersoner för mer information

Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef på Klövern, tel: 072 712 79 47, sofia.hanser@klovern.se

Daniel Björklund, pressansvarig på Klövern, tel: 0730 50 18 19, daniel.bjorklund@klovern.se

Om Klövern AB (publ)

Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar bostäder som står starka över tid. Bolaget har en portfölj med byggrätter för cirka 19 000 bostäder och över 600 bostäder i förvaltning. Klövern är verksam främst i Stockholmsområdet men även i Uppsala, Göteborg, Malmö, Västerås, Linköping och Nyköping. Huvudkontoret finns i Stockholm.