

Klövern upprättar ett grönt finansiellt ramverk samt överväger att emittera ett seniort icke-säkerställt grönt obligationslån i SEK

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG I ELLER ÄR BOSATT I, USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITTNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN).

Klövern AB (publ) ("**Klövern**" eller "**Bolaget**") har givit Nordea Bank Abp och SB1 Markets, filial i Sverige ("**Joint Bookrunners**") i uppdrag att i egenskap av 'joint bookrunners' undersöka möjligheten att emittera ett seniort icke-säkerställt grönt obligationslån med en förväntad volym om 500 MSEK under ett ramverk om 800 MSEK, med rörlig ränta och en löptid om 3,25 år.

Emissionslikviden från den tilltänkta obligationsemissionen kommer att användas i enlighet med Klöverns gröna finansiella ramverk ("**Gröna Ramverket**"), vilket innebär finansiering eller refinansiering av gröna och energieffektiva byggnader samt investeringar i energieffektivisering.

Det Gröna Ramverket har upprättats i enlighet med Green Bond Principles utformade av ICMA (International Capital Markets Association) och har utvärderats av en oberoende tredje part, S&P Global som har givit det Gröna Ramverket, samt relaterade styrdokument och rapporteringsstandarder, betyget medium green. Det Gröna Ramverket gör det möjligt för Bolaget att bland annat emittera gröna obligationer. Syftet är att kunna finansiera och refinansiera gröna och energieffektiva nybyggnationer, befintliga och större renoveringar av byggnader samt investeringar i energieffektivisering och därmed främja Klöverns arbete för att uppnå sina klimatmål till 2030.

Det Gröna Ramverket tillsammans med S&P Globals second opinion finns att tillgå på Bolagets webbplats.

Swedbank AB (publ) har agerat rådgivare avseende upprättandet av Bolagets Gröna Ramverk. I samband med den tilltänkta obligationsemissionen agerar Mannheimer Swartling legal rådgivare till Joint Bookrunners och Walthon Advokater agerar legal rådgivare till Bolaget.

Om Klöver AB (publ)

Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar hållbara bostäder för försäljning och egen förvaltning. Portföljen består av byggrätter för 18 200 bostäder främst i Stockholmsområdet men även i Västerås, Uppsala, Göteborg, Malmö, Linköping och Nyköping. Klöver AB har sitt huvudkontor i Stockholm.

Kontaktpersoner för ytterligare information

Mathias Wallestam, CFO och vice VD, 073-7480777, mathias.wallestam@klovern.se

Johanna Sterner, finansieringsansvarig, 076-5311231, johanna.sterner@klovern.se