

## Klövern får markanvisning för närmare 100 bostäder i Mälarhöjden

**Klövern får en markanvisning för 84 bostadsrätter i attraktiva Mälarhöjden av Stockholm stad. Detaljplanen för Mälaräng med projektet Bergshusen har redan vunnit laga kraft och byggstart är planerad till 2026.**

”Ett glädjande besked för oss på Klöveren att Stockholm stad ger oss förtroendet att utveckla Bergshusen till ett attraktivt bostadsområde. Med starka ägare, nytänkande projektutveckling och en framåtlutad strategi för hållbar utveckling är jag övertygad om att vi kommer att skapa kvalitativa hem med hållbara lösningar”, säger Sofia Bredberg Hanser, affärsutvecklingschef på Klöveren.

Med det vidsträckta naturområdet Slättgårdsskogen i ryggen, längs den sluttande Bredängsvägen planerar Klöveren för två bostadshus med i första hand 3:or och 4:or. Majoriteten av lägenheterna görs genomgående vilket ger ljus från två håll, samt en tyst sida som vetter mot naturområdet. Berget bevaras mellan husen och omsorg tas för att få naturliga och väl gestaltade möten mellan huskroppar och berg. Bostäderna får samtidigt ett stadsnära läge med cirka 20 minuter till T-centralen.

En viktig målsättning för Stockholm stad med detta projekt är att stärka den sociala hållbarheten och tillföra området förbättrade stadsqualiteter. Stadens målsättning ligger helt i linje med Klöverens långsiktiga hållbarhetsmål för social påverkan. I projektet kommer Klöveren att samverka med arbetsförmedlingen för att kunna erbjuda jobb i kommande entreprenadavtal. Klöveren har även hört stadens önskan om att bygga större lägenheter som passar barnfamiljer.

Projektet kommer att miljöcertifieras med BREEAM Excellent, vilket garanterar högt ställda krav på en genomtänkt slutprodukt, hög energieffektivitet, materialeffektivitet och modern teknik som skapar god klimatnytta.

”Markanvisningen stärker Klöverens byggrättsportfölj i Stockholmsområdet ytterligare. Vi ser fram emot samarbetet med Stockholm stad där vi gemensamt skapar förutsättningar för att bygga hållbara bostäder för framtiden”, säger Sofia Bredberg Hanser.

### **För mer information, vänligen kontakta:**

Sofia Bredberg Hanser, Affärsutvecklingschef Klöveren, 0727 12 79 47

Anna Trane, Corporate communications Klöveren, 0708 84 74 69

---

*Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar hållbara bostäder för försäljning och egen förvaltning. Portföljen består av byggrätter för 18 000 bostäder främst i Stockholmsområdet men även i Västerås, Uppsala, Göteborg, Linköping och Nyköping. Klöveren AB har sitt huvudkontor i Stockholm.*