

## Klövern gör strategiskt förvärv i Göteborg

**Klövern expanderar på bostadsmarknaden i Göteborg med förvärvet av två fastigheter i attraktiva Wendelstrand. Härmed erhåller Klöveren byggrätter för cirka 200 bostäder med planerad försäljningsstart efter sommaren.**

Klövern köper fastigheterna från fastighetsbolaget Next Step Group, ett intressebolag till fastighetsbolaget Balder, i två olika transaktioner. Tillträde sker senare i år.

”Förvärvet är helt i linje med vår övergripande tillväxtstrategi. Wendelstrand är en del av vår expansion i Göteborgsregionen, med ambitionen om fler förvärv framåt”, säger Rickard Langerfors, vd i Klöveren.

De två fastigheterna Klöveren förvärvar har attraktiva lägen vid Landvettersjön och innefattar byggrätter för närmare 200 bostadsrätter där den första etappen säljstartas under senare delen av året.

Wendelstrand är strategiskt beläget mellan flygplatsen Landvetter och Göteborg. Wendelstrand som en gång var ett stenbrott är under omvandling till ett inbjudande bostadsområde med totalt cirka 1 000 bostäder belägna nära skog och vidsträckt natur med närhet till centrala Göteborg. I hjärtat av Wendelstrand ligger nybyggda Lakehouse med gym, restaurang och coworking omgärdat av parker och Landvettersjön.

Området som utvecklas av OBOS, HSB, Balder, och Next Step Group håller genomgående en hög hållbarhetsprofil. Allt från energiförsörjning till mobilitetslösningar är uppbyggt för att inte bara hålla högsta standard idag, utan över tid. Klöverens fastigheter avser att certifieras enligt BREEAM-SE Excellent.

”Det känns otroligt spännande att Klöveren blir en del av det unika stadsutvecklingsprojektet Wendelstrand, vi ser nu fram emot att genomföra visionen Wendelstrand tillsammans. Flera säljstarter är redan i gång och från och med i sommar kommer man kunna jobba, träna och äta i hjärtat av Wendelstrand då det nybyggda Lakehouse, som är ritad av den norska stjärnarkitektfirman Snøhetta öppnar upp”, säger Jacob Torell, grundare av Next Step Group.

Klövern har sedan tidigare byggrätter för cirka 500 bostadsrätter i Askim söder om Göteborg. Ambitionen är att växa portföljen i Göteborgsregionen. Klöver kommer i och med förvärvet i Wendelstrand ha lokal bemanning och på sikt lokalkontor i Göteborg.

**För mer information, vänligen kontakta:**

Sofia Bredberg Hanser, Affärsutvecklingschef Klöver, 072 71 279 47

Anna Trane, Press Klöver, 0708 84 74 69

---

*Klövern är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar hållbara bostäder för försäljning och egen förvaltning. Portföljen består av byggrätter för cirka 18 000 bostäder i Stockholm, Västerås, Göteborg, Uppsala, Nyköping och Linköping.*

*Klövern AB, Kungsgatan 5, 111 43 Stockholm [www.klovern.se](http://www.klovern.se) . Klöver AB, organisationsnummer 556733–4379*