

Theodor Riise till SBF Fonder som Asset Manager

SBF Fonder stärker teamet och rekryterar Theodor Riise till rollen som Asset Manager. Han ansluter från Unibail Rodamco Westfield, senast i rollen som Senior Investment Manager, med ansvar för värdeutveckling och operativ styrning av större fastighetstillgångar. Rekryteringen är ytterligare ett steg i att stärka SBFs team för tillväxt.

Theodor Riise har en bred bakgrund inom fastighetsförvaltning, investeringar och utveckling, med erfarenhet från flera europeiska marknader. I sina tidigare roller har han arbetat operationellt nära kunderna och i uthyrningen. Genom nära samarbete med driftteamen och en stark finansiell förståelse ges SBF ytterligare erfarenheter för långsiktigt värdeskapande.

–Vi är mycket glada över att välkomna Theodor till SBF. Vi har en ambitiös agenda framåt där behovet av aktiv portföljförvaltning och genomförande av olika strategier är centralt för att möta investerarnas förväntningar. Theodor har både bred erfarenhet från fastighetssektorn och internationell bakgrund, vilket kommer att stärka teamet ytterligare, säger **Sebastian Brindelid, CFO, SBF Fonder.**

Theodor Riise tillträder rollen som Asset Manager den 23 juni 2026. Han kommer att ha en nyckelroll i genomförandet av kommande strategier.

–Att få möjlighet att ansluta till SBF, som har lång erfarenhet av att förvalta svenska bostäder, känns mycket inspirerande. Jag ser fram emot att bygga vidare på den kompetens som finns i organisationen och bidra till fortsatt värdeskapande, säger **Theodor Riise.**

Rekryteringen stärker SBFs kapacitet inom aktiv förvaltning och skapar ytterligare förutsättningar för att utveckla de fastighetsportföljer SBF förvaltar.

–Tillgångsförvaltningen och fastighetsförvaltningen är avgörande team i värdeskapande där Theodors anslutning är ett steg på vägen mot SBFs mål att växa förvaltad kapital till 10 miljarder säger **Terje Björnsell, CEO, SBF Fonder och tillägger:** Theodors breda erfarenhet och förmåga att samverka med många intressenter är en framgångsfaktor.

SBF rekapitaliserade sin 15:e fond, SBF Residential XV, med internationellt kapital i syfte att öka värdeskapande investeringar och kommer att genomföra större och mer komplexa strategier inom svenska bostäder och social infrastruktur.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

CFO, Sebastian Brindelid, sebastian.brindelid@sbfonder.se, 076-525 55 70.

Kommunikationschef, Anette Harby, anette.harby@sbfonder.se, 076-62 82 192.

Du kan även besöka SBFs hemsida www.sbfonder.se

SBF Fonder: Värden för generationer

SBF Fonder förvaltar och utvecklar hyresbostäder för att skapa utrymme att lyckas och värden för generationer. Med över 20 års erfarenhet utmärker sig SBF med fastighetskunskap och djupa kompetens inom allt från kapital och investeringar till förvaltning. Sedan starten 2003 har SBF förvaltad 15 bostadsfonder till ett värde av drygt 10 miljarder och erbjuder unika investeringsalternativ för privatpersoner, företag och institutionella investerare. SBF Fonder har per den 31 december 2025 ca 4,1 miljarder kronor under förvaltning, 106 underliggande fastigheter med ca 3 200 lägenheter fördelat på 19 orter runt om i Sverige. SBF Fonder är en AIF-förvaltare och står under Finansinspektionens tillsyn.

