



Stockholm 2025-03-03

SBF Fonder stärker teamet med Johan Rosén, CIO

SBF Fonder ser stora möjligheter att växa inom bostadssegmentet och stärker teamet ytterligare med Johan Rosén i rollen som CIO. Han har bred erfarenhet inom fastighetsbranschen från både fastighetsägarsidan och mäklarsidan med betydande erfarenhet av organiskt tillväxt och förvärv. Johan Rosén tillträder rollen som CIO den 1 mars 2025 och kommer ingå i SBF Fonders ledningsgrupp.

–Vi är mycket glada över att stärka vårt team med Johan. Hans kompetens, erfarenhet och breda nätverk stärker våra förmågor. I SBF har våra investerare en heltäckande partner med stark egen fastighetsförvaltning och framför oss ser vi stora möjligheter för tillväxt, **säger Terje Björnell, vd, SBF Fonder.**

Johan Rosén har haft nyckelroller som expansionschef för Dibber och drivit transaktioner på Hemfosa och Stenvalvet, med fokus på förvärv, värdering och strukturering. Han har också en bakgrund hos CBRE och Leimdörfer och senast från egen verksamhet.

–Att få förtroendet att leda SBF Fonders investeringsstrategi och fortsatta tillväxt känns mycket stimulerande. Med bolagets etablerade plattform och gedigna erfarenhet har vi goda möjligheter att skapa långsiktigt värde för våra investerare. Jag ser fram emot att arbeta tillsammans med det kompetenta och engagerade teamet i en marknad med många möjligheter, **säger Johan Rosén, CIO, SBF Fonder.**

SBF Fonders ledningsgrupp består därmed av Terje Björnell VD, David Krook Chef Investerarrelationer, Sebastian Brindelid CFO, Anette Harby Hållbarhet- och Kommunikationschef, Bo Wernersson Fastighetschef samt Johan Rosén CIO.

För ytterligare information, vänligen kontakta **SBF Fonders VD**, Terje Björnell, terje.bjorsell@sbffonder.se, mobil 072-589 16 56, eller **Kommunikationschef**, Anette Harby, anette.harby@sbffonder.se, mobil 076-62 82 192. Du kan även besöka bolagets hemsida på www.sbffonder.se

Om SBF Fonder

SBF förvaltar och utvecklar hyresbostäder för att möta framtidens behov och möjliggör hem för livet. Med över 20 års erfarenhet utmärker sig SBF med fastighetskunskap och djup kompetens inom allt från kapital och investeringar till förvaltning. Sedan starten 2003 har SBF förvaltat 15 bostadsfonder till ett värde av drygt 10 miljarder och erbjuder unika investeringsalternativ för privatpersoner, företag och institutionella investerare. SBF Fonder har per den 31 december 2024 ca 4,1 miljarder kronor under förvaltning, 107 underliggande fastigheter med ca 3 300 lägenheter fördelat på 19 orter runt om i Sverige. SBF Fonder är en AIF-förvaltare och står under Finansinspektionens tillsyn.