

Stenvalvet bygger ny anstalt åt Kriminalvården i Östersund

Stenvalvet har tecknat avtal med Diös om att förvärva en projektfastighet i Östersund där en ny klass 2-anstalt om ca 5 400 kvm ska utvecklas för Kriminalvården. Hyresavtalet löper över 15 år.

Projektet, som omfattar både om- och nybyggnation, påbörjas under 2026 och beräknas vara klart för inflyttning i slutet av 2027.

”Vi har sedan många år Kriminalvården som hyresgäst på flera orter och ser fram mot att fördjupa samarbetet. Affären ligger väl i linje med vår strategi att bygga upp en större projektportfölj. Samtidigt innebär förvärvet att vi etablerar oss i en ny regionstad, vilket är ett naturligt steg i vår fortsatta expansion”, säger Maria Lidström VD på Stenvalvet.

Stenvalvet beräknas tillträda fastigheten under tredje kvartalet 2026. Förvärvet stärker Stenvalvets position inom segmentet rättsväsende och kommer att bidra till bolagets långsiktiga värdeskapande.

För frågor eller ytterligare information kontakta:

Maria Lidström, VD, 070-678 06 98, maria.lidstrom@stenvalvet.se

Daniel Öhman, investeringschef: 070-406 27 47, daniel.ohman@stenvalvet.se



Om Stenvalvet

Fastighets AB Stenvalvet är ett av de ledande bolagen i Sverige inom ägande, förvaltning och utveckling av samhällsfastigheter. Totalt äger Stenvalvet ett hundratal fastigheter med en area av ca 599 000 kvm till ett sammanlagt marknadsvärde om ca 16 miljarder kronor. I våra fastigheter bedrivs samhällsservice inom områden som rättsväsende, utbildning, vård & omsorg samt offentliga kontor. Det är företrädesvis stat, kommun och region som är hyresgäster och utförare. Stenvalvets ägare är långsiktiga institutionella investerare; Kyrkans pension och Stiftelsen för Strategisk Forskning. Läs mer på stenvalvet.se