

Consti toteuttaa Tampereen tornihotellin LVI-työt: Kolmen miljoonan urakointi

29.1.2014 – Consti Talotekniikka Oy toteuttaa Tampereella rakennettavan tornihotellin LVI-työt noin kolmen miljoonan euron urakalla. Consti rakentaa vuoden 2014 lopulla valmistuvaan hotellirakennukseen veden, viemäroinnin, lämmityksen, jäähdytyksen sekä ilmanvaihdon. Lähes 90 metrin korkeuteen nousevasta rakennuksesta tulee valmistuttuaan Suomen korkein hotelli- ja asuinrakennus.

15.10.2014 avautuva hotelli on ainutlaatuinen yhdistelmä edelläkävijäarkkitehtuuria ja historiallista miljööä. Tampereen rautatieaseman välittömään läheisyyteen uutena maamerkinä kohoava torni yhdistyy saumattomasti yli sata vuotta vanhaan veturitalliin ja vesitorniin.

Hotelli tulee tarjoamaan uniikin ympäristön tapahtumien järjestämiselle. Monipuoliset tilat, eurooppalainen huonekonsepti sekä upeat näköalat tekevät siitä vetovoimaisen vierailukohteen. Aito tamperelaisuus, rentous ja välittömyys ovat läsnä kaikkialla hotellin toiminnassa.

Tornihotellin pääurakoitsija SRV Rakennus Oy tilasi Tampereen tornihotellin LVI-työt Consti Talotekniikalta. 27 kerrosta käsittävän uudisrakennuksen kokonaispinta-ala on noin 19 600 neliömetriä, ja kokonaiskustannusarvio 55 miljoonaa euroa. Tornihotellin rakennuttaja on Eläke-Fennia, ja sen liiketoiminnasta vastaa SOK:n tytäryhtiö Sokotel Oy.

”Rakennushanke on edennyt aikataulun mukaisesti. Hotelliin tulee yhteensä 305 huonetta sekä korkealuokkaiset konferenssi- ja ravintolatilat”, kertoo SOK:n rakennuttajainsinööri **Robert Holmström**.

”Hienoa, että pääsemme toteuttamaan LVI-työt Suomen mittakaavassa ainutlaatuisessa kohteessa. Koko urakointi tehdään tiukassa aikataulussa ja rakennuksen korkeus tuo rakentamiseen omat haasteensa. Meidän osalta työt ovat parhaillaan käynnissä ja jatkuvat aivan rakennushankkeen loppumetreille saakka”, sanoo Consti Talotekniikan yksikön johtaja **Juha-Pekka Kääpä**.

Kylpyhuoneet toimitettiin hotellihuoneisiin elementteinä paikalleen asennettaviksi.

”LVI-töiden ja laajemmin koko talotekniikan suunnittelussa on kiinnitetty erityistä huomiota toimintavarmuuteen sekä kokonaisvaltaiseen energiatehokkuuteen. Toteutamme kiinteistöön laadukkaat olosuhteet ja tilat, jotta liiketoiminnoilla on edellytykset tuottaa korkealuokkaiset palvelut hotellin tuleville asiakkaille”, kertoo SOK:n LVI-projektipäällikkö **Jere Pirhonen**.

Lisätietoja:

Marko Holopainen, toimitusjohtaja, Consti Talotekniikka, marko.holopainen@consti.fi, puh. 0400 458 158

Juha-Pekka Kääpä, yksikön johtaja, Consti Talotekniikka, juha-pekka.kaapa@consti.fi, puh. 040 571 6584

Consti Yhtiöt

Consti Yhtiöt on Suomen suurin korjausrakentamiseen erikoistunut rakennusliike. Korjaamme taloyhtiöitä ja vuokrataloja, hotellihuoneita, ravintoloita, toimitiloja, liikehuoneistoja, julkisia rakennuksia sekä piha- ja viheralueita. Työllistämme noin 800 korjausrakentamisen ammattilaista. Vuonna 2013 Consti Yhtiöiden liikevaihto oli noin 170 miljoonaa euroa ja operatiivinen tulos (EBITDA) 4 prosentin tasolla.

Korjausrakentaminen tarkoittaa myös monipuolista rakennus- ja korjausmenetelmien hallintaa. Consti korjaa eri aikakausien kiinteistöt nykyajan vaatimuksia vastaaviksi ja kasvattaa niiden arvoa omistajille ja käyttäjille.

Consti Yhtiöihin kuuluvat Consti Korjausurakointi Oy, Consti Julkisivut Oy ja Consti Talotekniikka Oy.

www.consti.fi