

Nivika genomför kompletteringsförvärv i Jönköping och Halmstad

Nivika Fastigheter AB (publ) ("**Nivika**") har i tre separata transaktioner förvärvat fastigheterna Flahult 21:15 och 21:35 i Jönköping samt Filaren 23 och 24 i Halmstad. Fastigheterna har en total uthyrningsbar yta om cirka 7 500 m² med ett årligt hyresvärde om 5,6 miljoner kronor. Totalt överenskommet fastighetsvärde uppgår till 66 miljoner kronor. Fastigheterna är fullt uthyrda och utgörs av lager- och lätt industrifastigheter.

– Förvärven ligger helt i linje med vår strategi att växa genom kompletteringsförvärv på marknader där vi redan har en stark närvaro. Fastigheterna kompletterar vårt befintliga bestånd väl, stärker vår position i Jönköping och Halmstad samt bidrar med stabila kassaflöden från dag ett, säger Sverker Källgården, VD för Nivika.

För mer information, vänligen kontakta:

Sverker Källgården, VD

Telefon 010-263 61 6

Email: sverker.kallgarden@nivika.se

Daniel Karlsson, CFO

Telefon 010-263 61 43

Email: daniel.karlsson@nivika.se

Om Nivika

Nivika Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar fastigheter i södra Sverige, med fokus på Småland och den västsvenska triangeln. Fastighetsportföljen består huvudsakligen av kommersiella fastigheter inom industri, lager, kontor, handel och samhällsservice, kompletterat med bostadsfastigheter och self storage-verksamheten Nivika Mitt Lager.

