

Nivika tecknar hyresavtal om 5 miljoner kronor i årligt hyresvärde

Nivika Fastigheter AB (publ) ("**Nivika**") har tecknat två nya hyresavtal med Heco Nordiska AB respektive DS Smith Packaging Sweden AB. Avtalen omfattar totalt cirka 7 400 kvadratmeter med ett sammanlagt årligt hyresvärde om knappt 5 miljoner kronor. Den viktade genomsnittliga hyrestiden uppgår till 3,7 år.

Avtalen avser tidigare vakanta lager- och verksamhetslokaler i befintliga fastigheter i Värnamo och stärker både uthyrningsgraden och det löpande kassaflödet.

– Vi ser en fortsatt god efterfrågan på ändamålsenliga lokaler i våra marknader. Uthyrningarna stärker kassaflödet i fastighetsportföljen samtidigt som de bidrar till en fortsatt hög uthyrningsgrad i beståndet, säger Sverker Källgården, vd på Nivika.

För mer information, vänligen kontakta:

Sverker Källgården, VD
Telefon 010-263 61 61
Email: sverker.kallgarden@nivika.se

Daniel Karlsson, CFO
Telefon 010-263 61 43
Email: daniel.karlsson@nivika.se

Om Nivika

Nivika Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar fastigheter i södra Sverige, med fokus på Småland och den västsvenska triangeln. Fastighetsportföljen består huvudsakligen av kommersiella fastigheter inom industri, lager, kontor, handel och samhällsservice, kompletterat med bostadsfastigheter och self storage-verksamheten Nivika Mitt Lager.

