

Nivika tecknar nya hyresavtal i Ljungby och Värnamo om 4,7 miljoner kronor

Nivika Fastigheter AB (publ) ("**Nivika**") har under de senaste veckorna tecknat två nya hyresavtal i Ljungby och Värnamo omfattande cirka 5 400 m². Det totala årliga hyresvärdet uppgår till 4,7 miljoner kronor, med en genomsnittlig avtalstid på tio år. Avtalen avser en tidigare vakant fastighet i Ljungby med Lager 157 AB som ny hyresgäst respektive en utbyggnation av en befintlig fastighet på Bredasten i Värnamo där DS Smith Packaging Sweden AB är hyresgäst.

– Uthyrningarna är ett kvitto på våra fastigheters attraktiva lägen och våra goda relationer med existerande hyresgäster. Vi upplever fortsatt en god efterfrågan på lokaler i våra marknader och har flertalet spännande dialoger med potentiella kunder. De nya uthyrningarna har en hög överskottsgrad och bidrar positivt till vårt resultat, säger Rasmus Olsson, uthyrningschef på Nivika.

För mer information, vänligen kontakta:

Sverker Källgården, VD

Telefon 010-263 61 61

Email: sverker.kallgarden@nivika.se

Daniel Karlsson, CFO & IR

Telefon 010-263 61 43

Email: daniel.karlsson@nivika.se

Om Nivika

Nivika är ett småländskt fastighetsbolag med syfte att långsiktigt äga, förvalta och utveckla fastigheter och samtidigt därmed skapa lönsam och hållbar värdetillväxt. Verksamheten bedrivs i Jönköping, Värnamo, Växjö samt Västkusten, områden med goda tillväxtpotentialer och stabila hyresmarknader. Den diversifierade fastighetsportföljen uppgår till cirka 12,7 Mdkr där hyresvärdet till två tredjedelar utgörs av kommersiella fastigheter. De kommersiella fastigheterna består i huvudsak av industri-, lager-, kontor- och samhällsfastigheter. Läs mer på www.nivika.se.

