

KOMMENTAR FRÅN STYRELSEN I BACKAHEDEN FASTIGHETS AB ANGÅENDE OFFENTLIGT UPPKÖPSERBJUDANDE FRÅN STENHUS FASTIGHETER I NORDEN AB

Backaheden Fastighets AB:s ("Backaheden" eller "Bolaget") huvudägare Stenhus Fastigheter i Norden AB ("Stenhus") har idag offentliggjort ett kontant uppköpserbjudande avseende aktierna i Backaheden till ett pris om 78,00 kronor per aktie ("Erbjudandet").

En erbjudandehandling avseende Erbjudandet förväntas offentliggöras den 16 september 2025 och kommer att finnas tillgänglig på Stenhus hemsida, www.stenhusfastigheter.se. Acceptperioden för Erbjudandet beräknas påbörjas den 17 september 2025 och avslutas omkring den 15 oktober 2025.

Styrelsen i Backaheden har uppdragit åt de oberoende styrelseledamöterna Christer Sundin och Daniel Hofmann att formera en oberoende budkommitté för att handlägga samtliga frågor avseende Erbjudandet. Backahedens styrelseordförande Tomas Georgiadis och styrelseledamot Erik Borgblad har, mot bakgrund av sina uppdrag i Stenhus, själva förklarat sig jäviga och kommer därför inte att delta i handläggningen av eller beslut i frågor relaterade till Erbjudandet.

Den oberoende budkommittén avser att utvärdera Erbjudandet och har påbörjat upphandling av ett värderingsutlåtande avseende Erbjudandet ur ett finansiellt perspektiv (en så kallad "fairness opinion"). Den oberoende budkommittén kommer att offentliggöra ett uttalande avseende Erbjudandet och en fairness opinion senast två veckor före utgången av acceptperioden, det vill säga omkring den 1 oktober 2025.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Johan Åskogh, verkställande direktör, Backaheden Fastighets AB
Telefon: + 46 (0) 8 402 53 81
johan.askogh@paretosec.com

Backaheden Fastighets AB i korthet

Backaheden Fastighets AB är ett svenskt fastighetsbolag med syfte att äga och förvalta fastigheter av hög kvalitet. Målsättningen är att generera stabila kassaflöden och vara en långsiktig partner till företag som efterfrågar moderna, hållbara lokaler. Backaheden Fastighets AB äger idag fastigheterna Hede 3:122 i Kungsbacka, Macken 2 i Skövde, Drönaren 1 och Sparrhornet 3 i Varberg, Getinge-Brogård 2:16 i Getinge och Hagalund 1:27 i Enköping. Fastigheterna ligger i strategiskt geografiska lägen med närhet till större vägar, järnväg och hamnar. Största hyresgästerna är Santa Maria, bolag inom Hedin Group och Region Halland.

Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 2 februari 2021.