

SLP förvärvar logistikfastigheter i ännu en "sale and leaseback-affär" med DSV för 393 mkr

SLP har idag förvärvat och tillträtt terminalfastigheterna, Linköping Maskinen 3 och Örebro Distributören 3-4, genom en "sale and leaseback-affär" med DSV. Fastigheterna är fullt uthyrda med en genomsnittlig hyresduration om 9 år. Hyresavtalen är utformade som så kallade internationella "triple net-avtal". Den uthyrningsbara ytan uppgår totalt till 27 964 kvm och det årliga hyresvärdet uppgår till cirka 27,2 mkr. Det överenskomna fastighetsvärdet uppgår till 393 mkr.

"Vi är väldigt glada att ytterligare stärka vårt samarbete med DSV i ännu en "sale and leaseback-affär". Vi ser stora möjligheter till förädling i båda fastigheterna samtidigt som affären förlänger vår genomsnittliga hyresduration", säger Filip Persson, vd på SLP.

Fastigheterna förvärvas genom bolagsaffärer och finansieras med egna medel.

För ytterligare information:

Filip Persson, vd på SLP, telefon: 0733-27 27 57

Om SLP – Swedish Logistic Property

Swedish Logistic Property – SLP – är ett svenskt fastighetsbolag som förvärvar, förädlar och förvaltar logistikfastigheter med hållbarhet i fokus. Värdetillväxt skapas genom löpande utveckling och förädling av fastigheterna, som är belägna i Sveriges viktigaste logistikpunkter. Fastighetsbeståndet omfattar en uthyrningsbar yta om cirka 1 525 000 kvm. SLP är en partner som tar ansvar och därmed skapar värden för såväl hyresgäster som för bolaget och dess aktieägare. SLP:s B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Mid Cap. För mer information om SLP: slproperty.se