

SLP tillträder logistikfastighet i Göteborg – förvärv om 625 mkr nu slutfört

SLP kan idag meddela att bolaget har tillträtt den logistikfastighet om 28 000 kvm i Göteborg som tidigare kommunicerats, med fastighetsbeteckning Göteborg Sörred 7:8.

Förvärvet som baserades på ett överenskommet fastighetsvärde om 625 mkr pressmeddelades den 4 april 2025. Förvärvet var villkorat av vissa tillträdesvillkor som nu uppfyllts och tillträde har skett. I samband med förvärvet tecknades ett nytt hyresavtal med ett bolag som ingår i Tata Group, som har en löptid om cirka 12 år med ett årligt hyresvärde om 39,6 mkr.

”Med förvärvet från DSV som kommunicerades i fredags samt dagens tillträde stärker vi vår intjäningsförmåga väsentligt. Vi ser fortsatt goda möjligheter i marknaden och vi är övertygande om att den värdeskapande tillväxtresan kan fortsätta”, säger Filip Persson, vd på SLP.

Fastigheten förvärvas via en bolagsaffär och finansieras med egna medel samt säkerställd bankfinansiering.

För ytterligare information:

Filip Persson, vd på SLP, telefon: 0733-27 27 57

Om SLP – Swedish Logistic Property

Swedish Logistic Property – SLP – är ett svenskt fastighetsbolag som förvärvar, förädlar och förvaltar logistikfastigheter med hållbarhet i fokus. Värdetillväxt skapas genom löpande utveckling och förädling av fastigheterna, som är belägna i Sveriges viktigaste logistikpunkter. Fastighetsbeståndet omfattar en uthyrningsbar yta om cirka 1 475 000 kvm. SLP är en partner som tar ansvar och därmed skapar värden för såväl hyresgäster som för bolaget och dess aktieägare. SLP:s B-aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Mid Cap. För mer information om SLP: slproperty.se