

Pressmeddelande

2025-04-03

Varvsstaden är vinnare av Sveriges Arkitekters planpris

Peabs stadsutvecklingsprojekt Varvsstaden i Malmö har utsetts till vinnare av Planpriset 2024 av Sveriges Arkitekter. Projektet lyfts fram som ett föredöme inom hållbar stadsutveckling, med ett särskilt fokus på återbruk och varsam transformation av industrihistoriska byggnader.

– Vi är otroligt glada och stolta över att vårt och Malmö stads arbete med Varvsstaden har fått denna prestigefulla utmärkelse. Det är många duktiga och engagerade medarbetare och samarbetspartners som har gjort denna resa möjlig. Att få detta erkännande är en fantastisk bekräftelse på vår vision och vårt arbete, säger Pia Andersson, vd Varvsstaden.

Juryns motivering lyfter särskilt fram Varvsstadens innovativa hållbarhetsarbete. Med återbruk i fokus har projektet blivit ett pionjärprojekt inom cirkulärt byggande. Material från Kockums demonterade varvshallar bevaras i Varvsstadens egen Materialbank, som upprättats i en av de gamla industrihallarna. Genom detta arbete skapas miljövinster samtidigt som områdets industriella historia bevaras och arvet från varvet blir närvarande i den nya bebyggelsen.

Omvandlingen av det gamla varvsområdet sker med stor omsorg om befintliga byggnader och en genomtänkt plan för framtida utveckling. Kockums karakteristiska kranar, verkstäder och tegelhallar sätter tonen för området, där de historiska byggnaderna får nya funktioner genom varsam transformation och anpassning.

Stor vikt läggs också vid utformningen av de offentliga rummen, såsom kajpromenader, parker och broar som öppnar upp området för allmänheten. För att säkerställa att områdets unika karaktär bevaras har Varvsstaden tagit fram riktlinjer för estetik och stadsliv – dokument som säkerställer en samsyn mellan Varvsstaden AB och Malmö stad.

– Den här vinsten är ett bevis på den styrka som finns i samarbetet mellan flera olika parter som är involverade i Varvsstaden – från arkitekter och byggentreprenörer till Malmö stad och lokala aktörer. Tillsammans har vi lagt grunden för en levande stadsdel där historien om arvet från varvet möter framtidens hållbara stadsutveckling. Det är fantastiskt att se hur omsorg om platsens historia kan gå hand i hand med nytänkande och innovation, säger Hanne Birk, utvecklingschef Varvsstaden.

Utmärkelsen delades ut på Arkitekturgalan den 3 april i Stockholm.

Foto: Björn Forsberg

Fakta Varvsstaden

Området beräknas vara färdigutvecklat år 2041
180 000 kvm utvecklingsyta
4 000 arbetsplatser
2 500 bostäder
Flera nya parker
3 nya broar
1 km kajpromenad
Gamla kulturbyggnader bevaras

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Elin Fasth, kommunikationsansvarig Varvsstaden AB, 072 533 54 81
Pia Andersson, VD Varvsstaden, 070 590 61 64

Varvsstaden AB är ett av Peab helägt stadsutvecklingsprojekt.