

PRESSMEDDELANDE
2026-09-21

Styrelsen i Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) informerar om framställt krav och justerad ränteutbetalning

Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) (Bolaget) har mottagit ett ersättningskrav från Slättö, hänförligt till det aktieöverlåtelseavtal som ingicks mellan parterna under 2023. Styrelsen bedömer att kravet påverkar Bolagets likviditetsutrymme. Som läget ser ut i dagsläget kommer ingen ränta att utbetalas till innehavare av kapitalandelslån vid kommande ränteutbetalningsdag. Om denna bedömning ändras kommer Bolaget att kommunicera det.

Kravet regleras i det aktieöverlåtelseavtal som ingicks under 2023 och är hänförligt till ett större projekt inom den överlåtna portföljen. Förhållandet har först nu materialiserats, vilket föranlett att kravet framställts. Bolaget har nu mottagit kravet och utvärderar det tillsammans med sina rådgivare.

Bolaget har tidigare kommunicerat en avsikt att distribuera minst 90 procent av den utdelning som Bolaget erhåller från Slättö Core+. Mot bakgrund av kravet gör styrelsen bedömningen att detta inte kan tillämpas på den kommande utbetalningsdagen. Räntan fortsätter att ackumuleras och kan utbetalas helt eller delvis vid en senare, av styrelsen vald tidpunkt.

Styrelsen ser för närvarande över Bolagets likviditetsprognos. Bolaget avser att återkomma med ytterligare information så snart kravets finansiella effekter kan bedömas, och kommer att lämna besked inför eventuell utbetalning till innehavare av kapitalandelslån.

Bakgrund

Mot bakgrund av förändrade marknadsförutsättningar, med högre räntenivåer och ökade osäkerhetsfaktorer, beslutade styrelsen i Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) i enlighet med fondvillkoren att pausa ränteutbetalning från och med april 2023. Sedan dess har räntan ackumulerats för att helt eller delvis utbetalas vid av styrelsen vald tidpunkt, då till investerare som är registrerade innehavare vid aktuell avstämningsdag

Kontaktpersoner för ytterligare information

För frågor till Thylander, e-post omsorg@thylander.dk
För mer information om fonden, se: www.esteaomsorgsfastigheter.se
För mer information om Thylander, se: www.thylander.dk

Om Estea Omsorgsfastigheter AB (publ)

Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) är en alternativ investeringsfond som förvaltas av AIFM Capital AB och Thylander Sweden AB. Fondens andelar är noterade vid Nasdaq Stockholms obligationslista.

Informationen är sådan som Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra i enlighet med EU:s förordning om marknadsmissbruk samt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande, genom bolagets CEO Bjarke Mikkelsen försorg, den 21 september 2026, kl. 22:18 CET.

