



PRESSMEDDELANDE

Östersund den 27 april 2012

En ny servicemyndighet etablerar sig i Östersund

Diös Fastigheter AB (publ) har tecknat avtal med den nya servicemyndigheten som öppnar i Östersund den första juni. Det nya kontoret omfattar knappt 1 100 kvadratmeter och återfinns på Öneslingan 11, Frösön.

Statens servicecenter är en egen myndighet med placering i Gävle och Östersund. I Östersund finns sedan tidigare Försäkringskassans verksamhetsstöd, vilken nu utgör grunden för den nya myndigheten och basen i personalstyrkan.

- Statens servicecenter inrättas för att avlasta andra myndigheter deras administrativa sysslor så myndigheterna i högre grad kan fokusera på sin kärnverksamhet, berättar Sune Emanuelsson, enhetschef på Försäkringskassan.

Vi har i dialogen med Diös hittat en lokal som passar oss mycket bra och där vi hade möjlighet till snabb etablering och även framtida expansion vilka var viktiga faktorer när vi fattade vårt beslut, fortsätter Sune Emanuelsson.

I startskedet är det Skatteverket, Kronofogdemyndigheten, Lantmäteriet, Försäkringskassan och Pensionsmyndigheten som är den nya myndighetens kunder. Staten har ett stort antal olika myndigheter som om de vill kan ansluta sig till servicecentrat.

- Vi ser naturligtvis en stor potential i vår nya hyresgäst och står beredda och rustade om lokalbehovet skulle öka, berättar Patrik Jonasson marknadsområdeschef på Diös Jämtland. Trygga och stabila hyresgäster

FAKTA OM DIÖS FASTIGHETER

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter förvärvar, förädlar, förvaltar och försäljer fastigheter med god lönsamhet, på marknaden från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 381 fastigheter belägna på 15 orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 1 509 000 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 11,6 Mdr. Diös är numera indelad i sex marknadsområden med mo kontor i, Falun, Gävle, Sundsvall, Östersund, Umeå, samt Luleå. Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Mid Cap.



- bidrar naturligtvis till att öka attraktionen till vårt expansiva område på Frösö Strand. Beslutet att etablera myndigheten i Östersund är mycket viktigt för vår stad och ger naturligtvis även fler, viktiga arbetstillfällen till regionen något vi gärna är med och samverkar till, avslutar Patrik.

På Frösö Strand finns totalt ett 70-tal olika företag och sammanlagt arbetar ca 1 000 personer på området. Förutom det stora antalet företag som är etablerade finns även faciliteter som restaurang, café, apotek, hälso- och tandvård.

För ytterligare information:

Följ oss på vår hemsida www.dios.se

För ytterligare information:

Patrik Jonasson, marknadsområdeschef Diös Jämtland tel. 0770 – 33 22 00,

063 – 55 52 66

Sune Emanuelsson, enhetschef Verksamhetsstöd Kontorsservice Norr 3, Försäkringskassan, tel: 010

– 113 70 11