

## Diös hyr ut lokaler till Internationella Engelska Skolan i Luleå

Nu är det klart att Internationella Engelska Skolan etablerar sig i Södra Hamn i centrala Luleå. Fastighetsägaren Diös påbörjar ombyggnationen av lokalerna i augusti som kommer att stå färdiga för inflyttning till höstterminen 2019. Skolan är fördelad på fyra våningsplan och ligger i kvarteret Stören. Förutom undervisningsrum skapas bland annat en modern gymnastikhall och en attraktiv skolgård.

Uthyrningen till IES är långsiktig och avtalet omfattar 20 år. Den totala ytan som skolan hyr är 4 500 kvadratmeter. Initialt beräknas antalet klasser uppgå till tio och fullt utbyggd omfattar skolan 18 klasser. Skolan i Luleå vänder sig till barn i årskurserna 4 till 9. Etableringen innebär cirka 40 nya årsarbetsstillfällen.

Internationella Engelska Skolan (IES), med en inriktning på ett högklassig lärande på engelska, en säker skolmiljö och höga akademiska förväntningar, har funnits i 25 år i Sverige. Idag finns 34 skolor i Sverige.

- Vi har haft en pågående dialog, med Engelska Skolan, om en möjlig etablering i Luleå under en tid och det känns riktigt bra att det nu blir av. Att vi hyr ut till IES bidrar till att skapa ett attraktivare utbud och utvecklar både centrum och Luleå som stad, säger Johan Lång, affärschef, Diös Luleå.

- Vi är glada och ödmjuka inför det förtroende Luleå kommun visar IES. Vi ser fram emot att vara en integrerad del i Luleås strävan efter att fortsätta vara en attraktiv och växande universitetsstad, säger Annette Brodin Rampe, vd, Internationella Engelska Skolan.

Södra Hamn, där IES kommer att öppna, är en central stadsdel i Luleå som är under stor utveckling med bland annat nyproduktion av bostadsrätter.

### För ytterligare information vänligen kontakta:

Johan Lång, affärschef, Diös Luleå.

Telefon: 010-470 98 00

E-post: [johan.lang@dios.se](mailto:johan.lang@dios.se)

Jörgen Stenquist, vice vd, Internationella Engelska Skolan

Telefon: 070-417 61 24

E-post: [jorgen.stenquist@engelska.se](mailto:jorgen.stenquist@engelska.se)

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19,7 mdkr, ett bestånd om 337 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 534 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på [www.dios.se](http://www.dios.se)