

Diös säljer fastigheter i Söderhamn

Diös Fastigheter avyttrar fyra fastigheter i Söderhamn om totalt ca 10 000 kvm, vilket motsvarar Diös hela bestånd på orten. Fastighetsvärdet uppgår till 51 miljoner kronor vilket är i linje med det underliggande fastighetsvärdet enligt senaste värdering. Köpare är Helsinge Hus och tillträde sker den första september.

De avyttrade fastigheterna omfattar i huvudsak ytor för kontor och handel, men även en mindre andel lägenheter. De två största hyresgästerna är Arbetsförmedlingen och Willys.

Transaktionen sker i bolagsform och kommer att redovisas under tredje kvartalet 2017.

– Detta är ett led i vår strategiska inriktning kring stadsutveckling, där vi koncentrerar beståndet mot centrumnära fastigheter på våra tio prioriterade tillväxtorter, säger Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös Fastigheter.

– Detta köp kompletterar vårt tidigare fastighetsinnehav i Söderhamn och stärker vår närvaro på orten, vilket ger oss större möjligheter till utveckling av Söderhamns centrum, säger Olov Johansson, vd, Helsingehus.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Lars-Göran Dahl, chef affärsutveckling, Diös Fastigheter

Telefon: 010-470 95 04

E-post: lars-goran.dahl@dios.se

Olov Johansson, vd, Helsingehus

Telefon: 070-660 53 33

E-post: olov@helsingehus.se

Diös Fastigheter AB äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter på prioriterade tillväxtorter. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 347 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 580 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig tillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se