

## Diös utvecklar lokaler för Luleås största hotell

**Diös utvecklar Clarion Hotel Sense i Luleå med 74 nya rum. Utbyggnationen gör att hotellet blir Luleås största och ska stå klar under hösten 2017. De nya rummen är en mix av smarta och yteffektiva enkel- och dubbelrum och sker i den del av fastigheten som ägs av Diös.**

Den positiva utvecklingen av besöksnäringen i Luleå gör att det finns en ökad efterfrågan av hotellrum i city. Clarion Hotel Sense etablerades för tre år sedan och satsar nu, tillsammans med Diös, på att kunna ta emot ännu fler gäster.

- Vi vill vara en stor del av stadsutvecklingen i Luleå och det känns fantastiskt att bidra till ytterligare expansion inom besöksnäringen. En ökad efterfrågan på hotellrum visar på ett stort intresse för Luleå för tillresande gäster, säger Johan Lång, affärsområdeschef Norrbotten, Diös.

- Vi tror stenhårt på Luleå som destination och besöksmål och väljer därför att göra denna stora satsning säger, Hilding Holmqvist, ägare till Clarion Hotel Sense.

- Vi är fantastiskt nöjda med hur verksamheten har utvecklats under de dryga tre år som gått sedan vi öppnade hotellet och beläggningen är nu på en så hög nivå att vi behöver fler hotellrum för att möta den stora efterfrågan säger, Nina Wikstedt, hotelldirektör på Clarion Hotel Sense.

### **För ytterligare information vänligen kontakta:**

Johan Lång, affärsområdeschef Norrbotten, Diös Fastigheter

Telefon: 010-470 98 00

E-post: [johan.lang@dios.se](mailto:johan.lang@dios.se)

Nina Wikstedt, vd och hotelldirektör, Clarion Hotel Sense

Telefon: 070-690 57 00

E-post: [nina.wikstedt@hhgroup.se](mailto:nina.wikstedt@hhgroup.se)

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter på prioriterade tillväxtorter. Med ett marknadsvärde om cirka 17,7 mdkr, ett bestånd om 345 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 567 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad, som sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på [www.dios.se](http://www.dios.se).